



Gemeinde Albula/Alvra – Quartierplan Scola, Alvaneu Dorf – Einleitung Quartierplanverfahren

Gemäss Beschluss vom 31. März 2026 beabsichtigt der Gemeindevorstand für das Gebiet Scola in Alvaneu Dorf das Quartierplanverfahren einzuleiten. Gestützt auf Art. 53 des kantonalen Raumplanungsgesetzes (KRG) und Art. 16 ff. der kantonalen Raumplanungsverordnung (KRVO) wird diese Absicht wie folgt bekanntgegeben.

1. Das Quartierplangebiet umfasst die Parzellen Nr. 197 und 140 (teilweise) des Grundbuches Albula/Alvra.
2. Der Plan mit der vorgesehenen Abgrenzung des Quartierplangebietes kann auf der Gemeindekanzlei eingesehen werden.
3. Die Quartierplanung bezweckt:
 - Gestaltungsplanung
 - Erschliessungsplanung
 - Grenzbereinigung und Landumlegung
 - Grundsätze für die Verteilung der Planungs- und Erschliessungskosten
4. Einsprachen gegen die beabsichtigte Einleitung des Quartierplanverfahrens Scola in Alvaneu Dorf sowie die Abgrenzung des Quartierplangebietes sind innert 30 Tagen seit Publikationsdatum schriftlich und begründet dem Gemeindevorstand zu richten.

Tiefencastel, den 10. April 2026

Der Gemeindevorstand Albula/Alvra