



Bauausschreibungen

Baugesuch: 2025/16

Bauherrschaft: Rolf Pfleghart, Veia Veglia 9, 7412 Scharans

Bauvorhaben: Neubau zwei Einfamilienhäuser (Erstwohnungen) mit Garagen, Sitzplätze, Pergola und Luft- / Wasser-Wärmepumpen

Grundstück: Parzelle 4163, Pro Pitschen davains, Surava

Zone: Wohnzone

Zusatzgesuche: Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung

Gesuch für Bauvorhaben an Kantonsstrassen

Gesuch um Ersatzbeitrag für Pflichtschutzplätze

Baugesuch: 2026-187

Bauherrschaft: Dagmar Zimmer Höfler und Bruno Höfler, Obere Mattstrasse 1C, 8713 Uerikon

Bauvorhaben: Sanierung Wohnhaus und Einbau Studio in Stall, Umbau Nebengebäude zu Terrasse und Photovoltaikanlage auf Dach

Grundstück: Parzelle 82, Voia Gonda 31, Alvaneu Dorf

Zone: Dorfzone

Zusatzgesuche: Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung

Gesuch um Ersatzbeitrag für Pflichtschutzplätze

Öffentliche Auflage: 27.3.2026 – 16.4.2026

Einsprachen: Öffentlich-rechtliche Einsprachen gegen obgenannte Bauausschreibungen sind innert 20 Tagen, schriftlich und begründet, an den Gemeindevorstand Albula/Alvra, einzureichen. Wenn Akteneinsicht gewünscht wird, bitten wir um telefonische Voranmeldung bei der Bauverwaltung (081 681 12 44).

Bauamt Albula/Alvra