



## **Bauausschreibungen**

*Baugesuch:* 2025/46

*Bauherrschaft:* Thöni Fanestras GmbH, Veia Dalmeras 18, 7450 Tiefencastel

*Bauvorhaben:* Neubau Produktionshalle und Heizungsanlage

*Grundstück:* Parzellen 5236, 5556, Veia Dalmeras, Tiefencastel

*Zone:* Industrie - Gewerbezone

*Zusatzgesuche:* Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung

Gesuch um Plangenehmigung (KIGA)

Emissionserklärung Feuerungsanlagen (ANU)

*Baugesuch:* 2025/47

*Bauherrschaft:* Maja Bleibler, Voia Viglia 3, 7492 Alvaneu Dorf

*Bauvorhaben:* Umbau Wohnhaus, Umgebungsgestaltung und Erstellung Parkplätze

*Grundstück:* Parzellen 90, 30, Voia Viglia 1, Alvaneu Dorf

*Zone:* Dorfzone

*Zusatzgesuche:* Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung

*Baugesuch:* 2026-74

*Bauherrschaft:* Pascal Vincent Kramer, Chellenstrasse 13, 8852 Altendorf

*Bauvorhaben:* Fassadendämmung

*Grundstück:* Parzelle 5182, Veia Dalmeras 3, Tiefencastel

*Zone:* Dorfzone

*Zusatzgesuche:* Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung

*Baugesuch:* BAB 2025/22

*Bauherrschaft:* Peter Matzinger, Steinbuelstrasse 21, 8474 Dinhard

*Bauvorhaben:* Anbau Holzschopf

*Grundstück:* Parzelle 3198, Veia Niriez 6, Stierva

*Zone:* Landwirtschaftszone

*Zusatzgesuche:* Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung

Gesuch für eine Bewilligung für Bauten und Anlagen ausserhalb der Bauzone

**Öffentliche Auflage: 13.2.2026 – 5.3.2026**

*Einsprachen:* Öffentlich-rechtliche Einsprachen gegen obgenannte Bauausschreibungen sind innert 20 Tagen, schriftlich und begründet, an den Gemeindevorstand Albula/Alvra, einzureichen. Wenn Akteneinsicht gewünscht wird, bitten wir um telefonische Voranmeldung bei der Bauverwaltung (081 681 12 44).

Bauamt Albula/Alvra