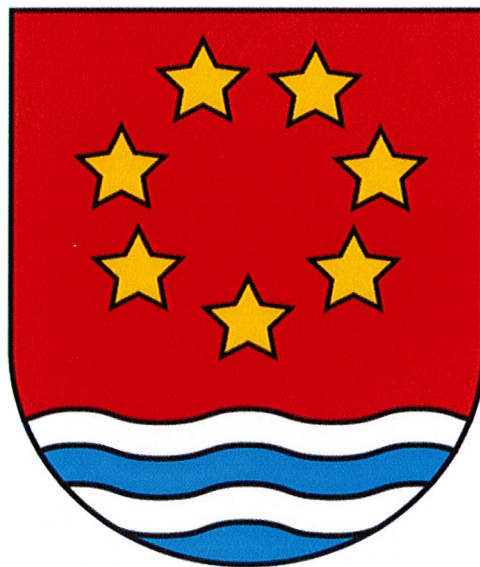


Cumegn Albula/Alvra



**Reglamaint davart igl far adiever
dallas immobiglias
digl cumegn Albula/Alvra**

I. Determinaziuns generalas

Scopo	Art. 1 Chel reglamaint regla igl far adiever dallas immobiglias, localitads ed indrezs digl cumegn Albula/Alvra antras terzas persungas.
Egualitad dallas schlattagnas	Art. 2 Denominaziuns da persungas, funcziuns e professiuns ainten chest reglamaint sa refereschon a tottas dus schlattagnas, schinavant tgi sa resulta betg ensatge oter or digl senn digl reglamaint.
Indrezs per igl menaschi da scola ed oters	Art. 3 Indrezs ed installaziuns, tgi servan an amprema lengia all'instrucziun da scola, stattan a disposiziun durant las ouras d'instrucziun an amprema prioritad alla scola. Per tots igls indrezs ed installaziuns on adegna amprema prioritad igls basigns digl cumegn. Schinavant tgi igls basigns dalla scola e digl ulteriour menaschi digl cumegn permettun, pon igls stabilimaints neir fatgs accessibels sur l'administraziun communal er ad oters utilisaders.
Concessiun d'ena lubientscha	Art. 4 L'administraziun communal è cumpetenta per conceder ena lubientscha unica u per lubientschas permanentas. Interessents indigens on preferientscha tar la repartiziun.
Lubientscha unica	Art. 5 Dumondas per en adiever unic dallas localitads ed indrezs on da neir inoltradas an scretg cun igl formular da dumonda ed aglmanc 2 emdas ordavant.
Lubientschas regularas	Art. 6 La lubientscha per igl adiever regular da localitads ed indrezs vign concedeida normalmaintg per igl coz d'en onn da scola. Ella vign prolungada automaticamaintg per en ulteriour onn, schi vign betg pretendia ena midada davart dad egn u l'otra parteida. Dumondas per igl adiever regular da localitads ed indrezs on da neir inoltradas an scretg all'administraziun communal cun igl formular da dumonda ed igl pi tard anfignen la fegn da zarcladour. L'administraziun communal fò en plan d'occupaziun.
Cass speziels	Art. 7 Perveia d'occurrenz spezialas, reparaturas etc. pò igl adiever dallas localitads parteidas tiers a possessours cun lubientschas permanentas neir restranscheidas. Tenor pussebladad vignan tals infurmos a taimp antras l'administraziun communal.

Possessours da lubientschas permanentas on d'infurmar igl pedel e l'administraziun communal, schi vign betg fatg adiever dallas localitads per pi lung taimp.

Rughel e chito
Fimar

Art. 8

Igl utilisaders èn obliis d'aveir chito digls indrezs e da lascher anavos tals an rughel e sobers. Igl pedel responsabel pò dar las directivas basignevlas.

Ainten tottas localitads vala en strict scumond da fimar.

Mantgamaints e donns

Art. 9

Mantgamaints u donns constatats on da neir annunzias digls utilisaders immediat aigl pedel.

Adiever d'urdegns ed
indrezs

Art. 10

Urdegns ed installaziuns tgi appartignan aigl stabilimaint on da neir duvros professionalment digls utilisaders ed on da neir dustos aint igls lis previas per tals.

Urdegns ed installaziuns dastgan neir allontanos angal cun igl consentimaint aigl pedel.

Responsabladad
Sieranza

Art. 11

Schinavant tgi en donn è betg nia caschuno per mantgamaints ve digl indrez, èn igls utilisaders responsabels durant igl taimp da preparaziun ed adiever communalment per donns ve da persungas e roba, schinavant tgi so neir erua nign oter caschunader. La lubientscha d'adiever pò neir fatga dependenta tgi seia avant mang ena sieranza da responsabladad.

Ouras d'adiever

Art. 12

Igl utilisaders dastgan sa tigneir se ainten las localitads attribueidas angal durant las ouras convigneidas.

Durant las vacanzas restan da prancepi saradas las localitads da scola ed igls indrezs. An convignientscha cun igl pedel dastgan els er neir duvros durant las vacanzas. An mintga cass ègl da risguardar igl taimp da natteda principal ed intermediar.

Per occurrenz spezialas ègl necessari d'aveir ena lubientscha correspondentia dall'istanza per la lubientscha.

Darveir e sarar

Art. 13

La controlla dallas clavs schea an mang dall'administraziun communal. Cun preavis alla canzleia communal, pò la clav neir retratga 3 deis avant l'occurrenza. La restituziun ò da succeder aifer 3 deis siva dall'occurrenza.

Mintga uniun e mintga gruppaziun, tgi fò adiever dallas localitads regularment, chegl vot deir, aglmanc eneda aigl meis, survign ena clav, tgi dastga neir duvrada sulettament per las occurrenz lubeidas.

Per la cunsigna dalla clav vign pretandia nign depot, pero stò la persunga responsabla testifitgier la retschaveida an scretg.

Uniuns e gruppaziuns cun ena lubientscha d'adiever permanent èn sezs responsabels per igl darveir e sarar.

Avant tgi bandunar las localitads ò igl responsabel da controllar, tgi tottas apparaturas e las gleichs èn stidadas. Schi fò basigns ègl da nattager da grop.

Igl pedel fò controllas casualas ed annunzta reclamaziuns eventualas agl utilisader ed alla direcziun da gestiun.

Igl parager las installaziuns da tgesa ed apparaturas fixas è da prancepi tgossa digl pedel.

Art. 14

Taimp d'avertura

Schinavant tgi igls stabilimaints èn libers, dastgan els neir occupos digls utilisaders igl pi bod en quart d'oura avant igl taimp d'adiever lubia. Els ston neir bandunos en quart d'oura siva digl taimp cunvignia.

Tar occurrenzias publicas e spezialas sa drezza igl taimp d'avertura alla lubientscha dall'istanza per la lubientscha.

Gruppas da giuvenils dastgan occupar igls stabilimaints angal an accompagnamaint digl manader responsabel. Chel bandunga igl stabilimaint correspondent scu davos.

Art. 15

Adiever digls
stabilimaints agl liber

Igls stabilimaints agl liber, numnadamaintg plaz da scola e da sport, stattan da prancepi a disposiziun dalla generalitad ordvart digl taimp da scola.

Art. 16

Reglas spezialas

L'istanza per la lubientscha pò relascher reglas spezialas per singuls stabilimaints.

Art. 17

Occurrenzias da
divertimaint
Menaschi da festa

Per occurrenzias cun cunsigna da speisas e bavrondas stò neir inoltro ena dumonda per manar en'ustareia da festa ed ustareia occasiunala (aglmanc en meis avant l'occurrenza. Per la vendita da vinars ègl indispensabel d'avair ena lubientscha digl cantun.

Tar la preparaziun d'occurrenzias tgi on li aint igl bietg plurivalent, stò igl pedel responsabel esser preschaint e survigilar las lavours.

Igl pedel è er responsabel per la surdada uffiziala dallas localitads, digls indrezs, digl mobigliar, digls urdegns, dallas vaschela e dalla pusada.

Tot las localitads duvradas on da neir nattagedas antras igl organisatour siva dall'occurrenza ed on da neir surdadas an en stadi sober. Ena nattageda supplementara antras igl pedel, vign messa a chint separadamaintg tenor las ouras impundeidas. Per material tgi mantga u tgi è defect, è'l responsabel igl organisatour.

II. Prescripziuns spezialas per singuls stabilimaints

Stabilimaints da scola / bietgs plurivalents

Calzers da sport	Art. 18 Igl access an sala da gimnastica cun calzers da mintga de u calzers cun ena sola marconta n'è betg lubia. Excepziuno da chegl èn occurrenzas publicas aint igl bietg plurivalent.
Manipulaziun digls urdegns	Art. 19 Exercezis e gis tgi fon donn agls stabilimaints ed allas installaziuns èn scumandadas an general. Urdegns definias per stabilimaints saros dastgan betg neir duvros agl liber. Urdegns sainza rodas ston neir purtos per igls transportar. Indrezs technics tgi appartignan agl stabilimaint scu otplidaders, apparaturas da tung e maletg dastgan neir duvros. Avant tgi far adiever, ò la persunga responsabla da neir instrueida antras igl pedel.
Obligaziun d'annunztga da scola	Art. 20 Pispert tgi igl urari da scola definitiv è avant mang, annunztga igl manader da scola all'administraziun communal las ouras, durant las qualas las localitads vignan duvradas per la scola. Midadas dallas ouras occupadas ordinaras on da neir communitgeidas immediat all'administraziun communal, cura tgi vignan ancunaschaintas.
Erecziun dalla tribuna	Art. 21 L'erecziun dalla tribuna mobila ò da succeder sot survegliaziun digl pedel. La tribuna dastga neir erigeida pir siva d'aveir discuto cun la scola e l'administraziun communal. Igl palantschia dalla halla stò neir cuverta tenor basigns sen la surfatscha sot la tribuna. La tribuna duess neir erigeida tant scu pussebel, ordvart igl taimp da scola.

III. Tariffas

Art. 22

Tariffas d'adiever
per objects a tschains

Las tariffas per igl adiever d'objects a tschains montan:

Object a tschains	Taimp	Taxa
Sala da gimnastica / Stabilimaint plurivalent	per h / ½ de / 1 de	CHF 20.00 / CHF 50.00 / CHF 100.00
Stanza da scola / Aula / Foyer	½ de / 1 de	CHF 20.00 / CHF 40.00
Tgadafi / Mensa	pauschal	CHF 40.00
Stanza da sedutas Tgesa communal	½ de / 1 de	CHF 50.00 / CHF 100.00
Cantunamaint per gruppas	Anfignen 30 persungas: CHF 16.00 per persunga e notg 31-40 persungas: CHF 14.00 per persunga e notg Prietsch minimal CHF 420.00/notg	
Nattageda supplementara	CHF 40.00 per h	

½ de = 3 - 5 ouras

1 de = a parteir da 5 ouras

Art. 23

Taxas d'adiever
per objects a tschains

Las taxas per igl adiever d'objects a tschains montan:

Object a tschains	Taimp	Taxa
Garnitura da festa	1 de	CHF 10.00
Tribuna	pauschal	CHF 50.00

Art. 24

Factours per la
calculaziun dallas taxas
per gruppas d'adiever

Tranter las gruppas d'adiever indigenas e d'ordvart vign graduo
suandontamaintg per la calculaziun dallas taxas.

Uniuns indigenas	factour 0
Persungas privatas indigenas ed interpresas	factour 0.5
Uniuns betg indigenas	factour 1
Persungas privatas betg indigenas cun proprietad da schaschant aint igl cumegn	factour 1
Persungas privatas betg indigenas	factour 1.5
Organisatours indigens commerzials	factour 1.5
Organsiatours betg indigens commerzials	factour 2

Relascheda dalla taxa

Art. 25

Gruppas d'utilisaders cun la fegnameira d'utilitad publica, culturala u promoziun da juvenils, èn libras dallas taxas d'adieuer.

Per acts funerals vignan las localitads messas a disposiziun gratuitamaintg.

VI. Determinaziuns transitoricas e finalas

Disoluziun digls dretgs
d'anfignen adacò

Art. 26

Cun l'antrada an vigour da chest reglamaint vignan dissolvos tot igls decrets digls cumegns uriunds.

Vigour

Art. 27

Chel reglamaint aintra an vigour immediat siva la relascheda antras la suprastanza communal igls 19 da fanadour 2016 / 24 da schaner 2017.

Igl mastral



Daniel Albertin

Igl scrivant da cumegn



Maurus Engler