

Cumegn d'Albula/Alvra



**Lescha digl cumegn
d'Albula/Alvra davart la gestiun
dall'ava aint igl territori dalla
drenascha dallas aclas da
Brinzauls**

**approvada dalla radunanza communal igls 25.10.2023
e messa an vigour dalla suprastanza communal per igl 01.01.2024**

Lescha communal da davart la gestiun dall'ava aint igl territori dalla drenascha dallas aclas da Brinzauls

Sa basond sen igl art. 35 alinea 2 dalla constituziun digl cumegn decida la radunanza communal da digl cumegn d'Albula/Alvra:

Art. 1 Scopo e camp d'applicaziun

¹ Igl sistem da drenascha è nia construa igl 1906/07 e sano igl 1976/78 ed era restranschia ainten la funcziun. Per sminueir l'activitad digl ruttitsch aint igl territori dalla sbova a Brinzauls è igl sistem da drenascha nia renovo (project da renovaziun 2020/21). Igl scopo da chella maseira è da tschaffar l'ava tgi sorta alla surfatscha digl taragn sur la sbova da Brinzauls cun ageid d'en sistem saro (sainza sperditas d'ava) e da la manar or digl intschess dalla sbova.

² Per garanteir chel scopo regla chesta lescha la gestiun futura dall'ava aint igl perimeter da project dalla drenascha dallas aclas da Brinzauls aint igl territori da Schautschen e Propissi. Igl territori pertutgia è definia sen la carta ainten **l'aggiunta 1** da chella lescha.

Art. 2 Proprietad e menaschi digls indrezs

¹ Tot igls indrezs construias digl cumegn a caschung dalla realisaziun digl project da renovaziun 2020/22 aint igl territori tg'è definia aint igl artetgel 1 an connex cun la gestiun d'ava, scu p.ex. las tschaffadas d'ava, las lengias, igls tumbigns, las spegnas e las truaschs èn an possess digl cumegn (**aggiunta 2**). Igl inventari da chellas componentas da sistem, tg'è avantmang igl mument tgi la lescha preschainta è neida decretada, è documento a moda lionta ainten **l'aggiunta 3** da chesta lescha.

² Igl cumegn procurescha per igl mantignamaint commensuro e tg'igls indrezs seian abels da funcziunar. Igl cumegn è liber da decider da tot taimp da calar cun igl funcziunamaint ed igl mantignamaint digls indrezs.

Art. 3 Relaziun cun la lescha davart igl provedimaint d'ava

Igls indrezs tenor artetgel 2 on nigina funcziun d'avertura aint igl senn dalla lescha communal da davart igl provedimaint d'ava. Percheigl na vign la lescha davart igl provedimaint d'ava betg applitgeida sen chels indrezs.

Art. 4 Scumond d'attatgs privats

¹ La construcziun e la funcziun d'attatgs privats ve digls indrezs aint igl senn d'artetgel 2 èn scumandadas.

² Attatgs privats existents, tgi èn nias erigias e tgi vignan tignias an funcziun sainza lubientscha, ston neir allontanos u neir fatgs nunduvrabels anfignen igl pi tard 12 meis siva dall'antrada an vigour dalla lescha, a cost dallas proprietarias e digls proprietaris privats.

Art. 5 Retratga d'ava

¹ Mintga retratga d'ava aint igl intschess dallas aclas da Brinzauls stò succeder:

- a. sulettamaintg aint igls lis suandonts:
 - truasch Propissi Sot 1, 2 e 3;
 - truasch Igl Lai;
 - truasch Propissi Saura 1 e 2;
 - truasch Schautschen 1 e 2.
- b. a moda usitada (cun sadela etc.).
- c. a moda cumpatibla cun la communidad, chegl vot deir betg a disfavour dad oters.

² Igl curs d'ava stò neir mess sen en curs constant minimal da radond 0.5 l/min., cura tgi vign betg retratg ava.

³ Igl è scumando ed i vign punia d'utilisar u farmar meds auxiliars per retrer ava ve dallas truaschs u otras parts d'indrezs.

Art. 6 Quantitad e qualitad d'ava

La retratga d'ava sa basa sulettamaintg sen la purscheida naturala. Igl cumegn n'è betg responsabel per la quantitad d'ava.

Art. 7 Protecziun digl dretg

Decisiuns dalla suprastanza communal son neir contestadas ainfer 30 deis siva dalla cunsigna cun recorrer tar la Dertgira administrativa.

Art. 8 Suprastanza communal

Schinavant tg'è basigns relascha la suprastanza communal en reglamaint per exequeir chesta lescha.

Art. 9 Disposiziuns penalas

¹ Cuntradiziuns cunter chesta lescha scu er cunter igls decrets relascheas a fundamaint da chella vignan puneidas dalla suprastanza communal cun ena multa d'anfignen CHF 5'000.00.

² La suprastanza communal è responsabla per la persecuziun e la valetaziun da cuntradiziuns. Avant tgi emitter ena santienztga, ègl da conceder l'udeida giuridica. La multa vign decretada dalla suprastanza communal.

Art. 10 Disposiziun transitorica

¹ Lubientschas concedeidas avant tgi chesta lescha è eida an vigour - tgi on vigour legala - mantignan lour validitad giuridica. An cass tgi construcziuns ed indrezs correspondents vignan adattos (midadas, amplificaziuns, renovaziuns etc.) vo a fegn la validitad giuridica ed i vala igl artetgel 4 alinea 1.

² Pinavant èn resalvos fatgs giuridics da revisiun tenor artetgel 67 dalla Lescha cantunala davart la giurisdicziun administrativa (LGA/VRG; DG/BR 370.100).

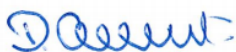
Art. 11 Antrada an vigour

¹ La lescha preschainta è sottamessa agl referendum facultativ.

² La suprastanza communal decida davart la data d'antrada an vigour.

³ Cun l'antrada an vigour vignan annulladas las disposiziuns dad oters decrets tgi stattan an cuntradicziun cun chella.

Igl mastral



Daniel Albertin

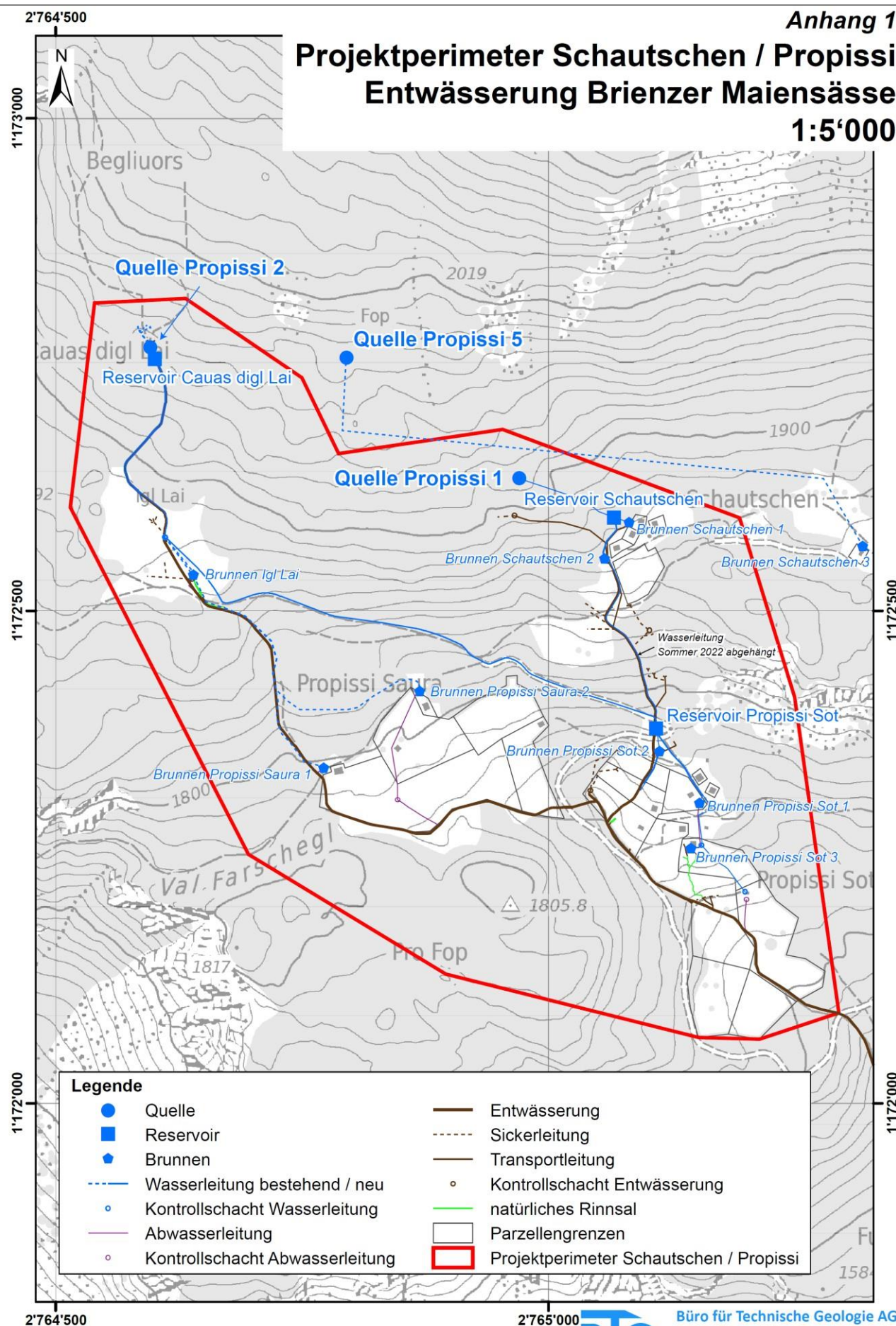
Igl scrivant da cumegn



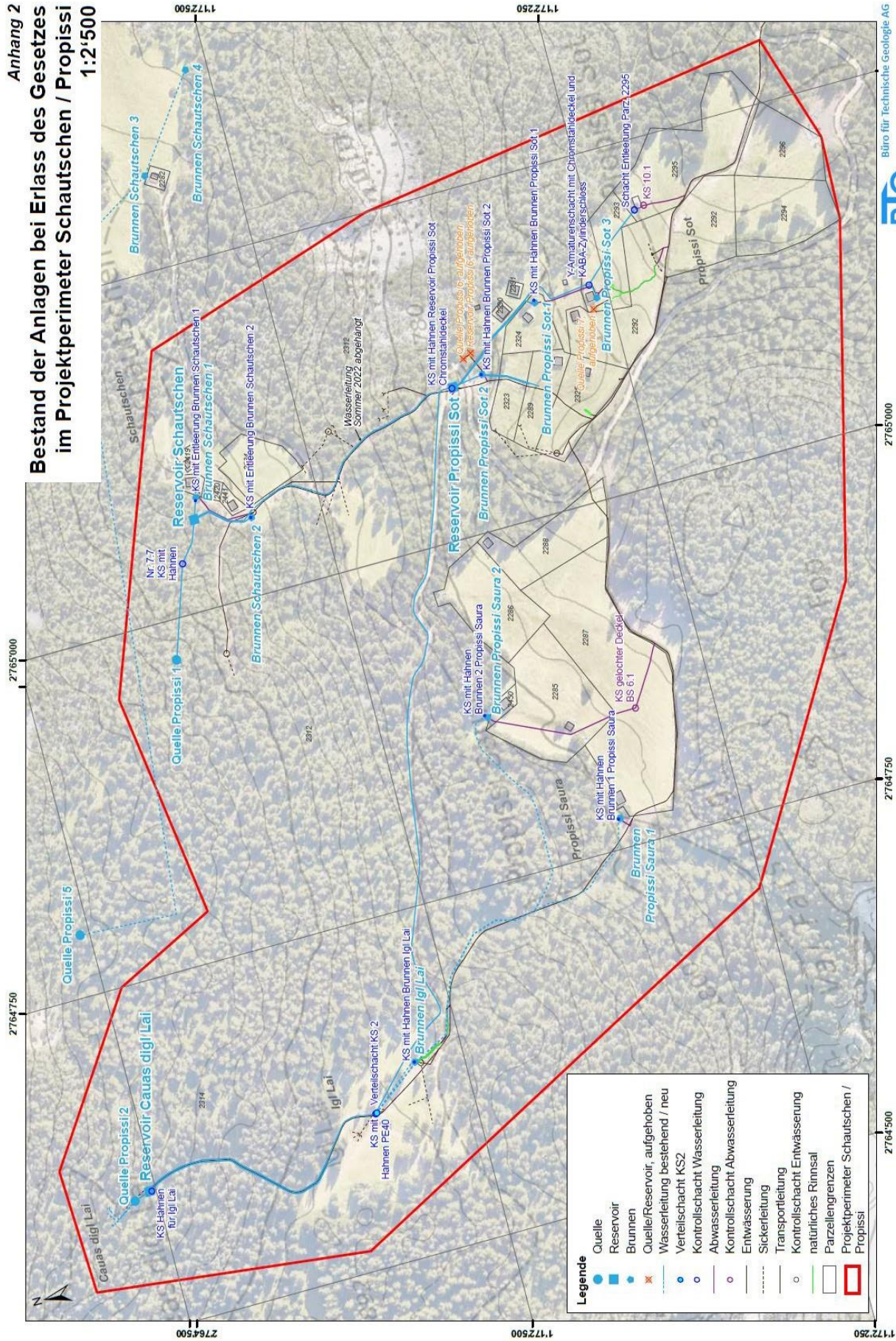
Hubertus Fanti

Projektperimeter Schautschen / Propissi Entwässerung Brienzer Maiensässe

1:5'000



Anhang 2 Bestand der Anlagen bei Erlass des Gesetzes im Projektperimeter Schautschen / Propissi 1:2'500



Anhang 3

Auflistung der Systemkomponenten

Systemkomponente	Gebiet	Parzellen Nr.	Erstellung / Baujahr	Teil des Projekts	Eigentum / Unterhalt	Bemerkung
Quellschacht (Quelle Propissi 1)	Schautschen	2312	Erstellung vor 1976, Instandstellung 2020	bestehend, angepasst	Gemeinde	Quelle
Ableitung Quellschacht zu KS mit Hahnen (Nr 7.7)	Schautschen	2312	Erstellung vor 1976	bestehend	Gemeinde	
KS mit Hahnen (Nr. 7.7)	Schautschen	2312	Erstellung vor 1976, Instandstellung 2020	bestehend, angepasst	Gemeinde	
Ableitung KS mit Hahnen (Nr. 7.7) zu Reservoir Schautschen	Schautschen	2312	2020	neu	Gemeinde	
Reservoir Schautschen (PE 400 l)	Schautschen	2312	2020	neu	Gemeinde	
Zuleitung Reservoir Schautschen Brunnen Schautschen 1	Schautschen	2312	2020	neu	Gemeinde	
KS mit Entleerung Brunnen Schautschen 1	Schautschen	2312	2020	neu	Gemeinde	
Brunnen Schautschen 1	Schautschen	2312	Erstellung vor 2020	bestehend	Private	auf Gemeindegebiet (Wasserbezug)
Ableitung Brunnen Schautschen 1 ins Entwässerungssystem	Schautschen	2312	2020	neu	Gemeinde	
Zuleitung Reservoir Schautschen Brunnen Schautschen 2	Schautschen	2312	2020	neu	Gemeinde	
KS mit Entleerung Brunnen Schautschen 2	Schautschen	2312	2020	neu	Gemeinde	
Brunnen Schautschen 2	Schautschen	2312	Erstellung vor 2020	bestehend	Private	auf Gemeindegebiet (Wasserbezug)
Ableitung Brunnen Schautschen 2 ins Entwässerungssystem	Schautschen	2312	2020	neu	Gemeinde	
Ableitung Reservoir Schautschen zu Reservoir Propissi Sot	Propissi Sot	2312	Erstellung 2020, Anpassung 2022	neu	Gemeinde	Sommer 2022 Seither geschlossen, Leitung abgehängt
KS mit Hahnen Reservoir Propissi Sot	Propissi Sot	2312	2020	neu	Gemeinde	
Reservoir Propissi Sot (PE 400 l)	Propissi Sot	2312	2020	neu	Gemeinde	
Zuleitung Reservoir Propissi Sot Y-Armaturenschacht	Propissi Sot	2312, 2293	2020	neu	Gemeinde	
Y-Armaturenschacht	Propissi Sot	2293	2020	neu	Gemeinde	
Zuleitung Reservoir Propissi Sot Brunnen Propissi Sot 2	Propissi Sot	2312	2020	neu	Gemeinde	
KS mit Hahnen Brunnen Propissi Sot 2	Propissi Sot	2312	2020	neu	Gemeinde	
Brunnen Propissi Sot 2	Propissi Sot	2312	2020	neu	Gemeinde	Wasserbezug
Ableitung Brunnen Propissi Sot 2 ins Entwässerungssystem	Propissi Sot	2312	2020	neu	Gemeinde	
Zuleitung Reservoir Propissi Sot Brunnen Propissi Sot 1	Propissi Sot	2312, 2324	2020	neu	Gemeinde	
KS mit Hahnen Brunnen Propissi Sot 1	Propissi Sot	2324	2020	neu	Gemeinde	
Brunnen Propissi Sot 1	Propissi Sot	2324	Erstellung vor 2020	bestehend	Private	Wasserbezug
Ableitung Brunnen Propissi Sot 1 ins Entwässerungssystem	Propissi Sot	2324, 2312, 2293	2020	neu	Gemeinde	
Zuleitung Y-Armaturenschacht Brunnen Propissi Sot 3	Propissi Sot	2293	2020	neu	Gemeinde	
Brunnen Propissi Sot 3	Propissi Sot	2293	Erstellung vor 2020	bestehend	Private	Wasserbezug
Ableitung Brunnen Propissi Sot 3 ins Entwässerungssystem	Propissi Sot	2293	2020	neu	Gemeinde	
Zuleitung Y-Armaturenschacht Parz. 2295	Propissi Sot	2293 / 2295	2020	neu	Gemeinde	
Schacht Entleerung Parz. 2295	Propissi Sot	2295	2020	neu	Gemeinde	
Ableitung Hausanschluss Parz. 2295 in KS10.1	Propissi Sot	2295	Erstellung vor 2020	bestehend	Private	
KS10.1	Propissi Sot	2295	1976/78	bestehend	Private	
Ableitung KS10.1 ins Entwässerungssystem	Propissi Sot	2295	2020	bestehend	Private	
Quellschacht und Reservoir Cauas digl Lai, PE 200 l (Quelle Propissi 2)	Cauas digl Lai	2314	Erstellung vor 1976, Instandstellung 2020	neu	Gemeinde	Quelle
Ableitung Reservoir Cauas digl Lai zu KS2	Cauas digl Lai	2314	2020	neu	Gemeinde	
KS mit Hahnen PE 40	Igl Lai	2314	2020	neu	Gemeinde	
Verteilschacht KS2	Igl Lai	2314	Erstellung 1976/1978, Instandstellung 2020	bestehend, angepasst	Gemeinde	
Zuleitung KS2 Brunnen Igl Lai	Igl Lai	2314	Erstellung 1976/1978, Instandstellung 2020	bestehend, angepasst	Gemeinde	
KS mit Hahnen Brunnen Igl Lai	Igl Lai	2314	2020	neu	Gemeinde	
Brunnen Igl Lai	Igl Lai	2314	neuer Brunnen 2022	bestehend, angepasst	Hege	auf Gemeindegebiet (Wasserbezug)
Ableitung Brunnen Igl Lai ins Entwässerungssystem	Igl Lai	2314	2020	neu	Gemeinde	
Zuleitung KS2 Brunnen Propissi Saura 1	Propissi Saura	2314, 2312	Erstellung 1976/1978, Instandstellung 2020	bestehend, angepasst	Gemeinde	
KS mit Hahnen Brunnen Propissi Saura 1	Propissi Saura	2312	2020	neu	Gemeinde	
Brunnen Propissi Saura 1	Propissi Saura	2312	Erstellung vor 2020	bestehend	Private	auf Gemeindegebiet (Wasserbezug)
Ableitung Brunnen Propissi Saura 1 ins Entwässerungssystem	Propissi Saura	2312	2020	bestehend, angepasst	Gemeinde	
Zuleitung KS2 zu Brunnen Propissi Saura 2	Propissi Saura	2314, 2312	Erstellung 1976/1978, Instandstellung 2020	bestehend, angepasst	Gemeinde	
KS mit Hahnen Brunnen Propissi Saura 2	Propissi Saura	2312	2020	neu	Gemeinde	
Brunnen Brunnen Propissi Saura 2	Propissi Saura	2312	Erstellung vor 2020	bestehend	Private	auf Gemeindegebiet (Wasserbezug)
Ableitung Brunnen Propissi Saura 2 ins Entwässerungssystem (inkl. KS gelochter Deckel, BS6.1)	Propissi Saura	2312, 2450, 2285, 2287	Erstellung 1976/1978, Instandstellung 2020	bestehend, angepasst	Gemeinde	
Ableitung KS2 zu Reservoir Propissi Sot	Igl Lai Propissi Sot	2314, 2312	2022	neu	Gemeinde	