Kanton Graubünden
Gemeinde Albula/Alvra

Genereller Erschliessungsplan
1:15 000

Übriges Gemeindegebiet

Von der Gemeindeversammlung angenommen am: 18. Juli 2025

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Von der Regierung genehmigt am:

Der Präsident:

Der Kanzleidirektor:

Festlegungen

bestehend	geplant		
		Sammelstrasse	Art. 45 BauG
		Erschliessungsstrasse	Art. 45 BauG
		Land- und Forstwirtschaftsweg	Art. 46 BauG
		Wanderweg	Art. 47 BauG
		Radweg	Art. 47 BauG
		Mountainbikeweg	Art. 47 BauG
		Langlaufloipe	Art. 47 BauG
		Schlittelbahn	Art. 47 BauG
		Eisweg	Art. 47 BauG
P		Postautohaltestelle	Art. 44 BauG
		Hauptleitung (Trinkwasserversorgung)	Art. 49 BauG
		Hydrant	Art. 49 BauG
		Sammelkanal Schmutz-/Mischabwasser	Art. 49 BauG
		Regenabwasserleitung	Art. 49 BauG
		Niederspannungsleitung	ElelG

Festlegungen aufheben

Wanderweg	Art. 47 BauG
Langlaufloipe	Art. 47 BauG

Informative Inhalte

Orientierend

Nationalstrasse	NSG
Kantonale Hauptstrasse	StrG
Kantonale Verbindungsstrasse	StrG
RhB	EBG
Hochspannungsleitung	ElelG
Trafostation	ElelG
Wald	WaG/KWaG

Hinweisend

	Planfenster Vazerol/Brienz/Brinzauls: Es gilt der Generelle Erschliessungsplan vom 14.10.2015 (RB 871) 17.07.1985 (1948) 15.12.1986 (3342) 03.07.1989 (1815) 30.06.2009 (679)
	Gewässer
	Gemeindegrenze

WaG Bundesgesetz über den Wald
NSG Bundesgesetz über die Nationalstrassen
ElelG Elektrizitätsgesetz
EBG Eisenbahngesetz
KWaG Kantonales Waldgesetz
StrG Strassengesetz des Kantons Graubünden
BauG Baugesetz der Gemeinde

Plandatum: 10. September 2025 / Bearbeitung: ah

Amtliche Vermessung (AV), Kanton Graubünden, 15. April 2025
Basiplan der amtlichen Vermessung (BP-AV), Kanton Graubünden, Mai 2025

Stauffer & Studach Raumentwicklung
Stauffer & Studach AG | Alexanderstrasse 38 | CH-7000 Chur
+41 81 258 34 44 | info@stauffer-studach.ch | www.stauffer-studach.ch

Aclas Dafora
Aclas Davains
Alvaneu Dorf/Alvaneu Bad
Solas-Solis
Alvaschein
Vazerol/Brienz/Brinzauls
Surava
Stierva
Mistail-Prada
Tiefencastel
Bargung
Nargles
Mon
Pischnanga

N