



Kanton Graubünden
Gemeinde Albula/Alvra

Genereller Erschliessungsplan 1:2000

Alvaneu, Alvaneu-Bad

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: 18. Juli 2025

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindeschreiber

Von der Regierung genehmigt am:

R8:

Der Präsident:

Der Kanzleidirektor:

Festlegungen

bestehend	geplant	
		Erschliessungsstrasse Art. 45 BaG
		Land- und Forstwirtschaftsweg Art. 46 BaG
		Fussweg Art. 47 BaG
		Wanderweg Art. 47 BaG
		Winterwanderweg Art. 47 BaG
		Radweg Art. 47 BaG
		Mountainbikeweg Art. 47 BaG
		Langlaufloipe Art. 47 BaG
		Schleifebahn Art. 47 BaG
		Ellweg Art. 47 BaG
		Postautohaltestelle Art. 44 BaG

Festlegungen aufheben

Wanderweg Art. 47 BauG

Informative Inhalte

Orientierend		
	Kantonale Hauptstrasse	StrG
	Kantonale Verbindungsstrasse	StrG
	RtB	EBG
	Sklift	SeG
	Hochspannungsleitung	EWG
	Trafostation	EWG
	Wald	WdG / Kwd

Hinweisend

	Bauzone
	Gewässer
	Gebäude projiziert
	Gemeindegrenze

WaldG	Bundesgesetz über den Wald
ElektG	Elektrizitätsgesetz
EiBG	Eisenbahngesetz
SchiBVG	Schißbahngesetz
KWaldG	Kontingenz des Wildgesetzes
StrG	Strassengesetz des Kantons Graubünden
BauG	Baugesetz der Gemeinde

Fladdatums: 10. September 2025 / Bearbeitung: ah
Ärtliche Verneuerung (NVS), Karsten Grubler, 15. April 2023

Staufer & Studach Raumentwicklung
Staufer & Studach AG | Alexanderstrasse 38 | CH-7000 Chur
+41 81 258 34 44 | info@staufer-studach.ch | www.staufer-studach.ch

