



## **Bauausschreibungen**

*Baugesuch:* 2025/33

*Bauherrschaft:* Ardüser Bauunternehmung AG, Voia Principala 21, 7492 Alvaneu Dorf

*Bauvorhaben:* Neubau Mehrfamilienhaus (Erstwohnungen), Tiefgarage und Wärmepumpe mit Erdsonden

*Grundstück:* Parzelle 160, Voia Principala, Alvaneu Dorf

*Zone:* Dorfzone

*Zusatzgesuche:* Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung

Gesuch für Bauvorhaben an Kantonsstrassen

Gesuch um Projektgenehmigung für Pflichtschutzplätze

Gesuch um Bewilligung einer Wärmepumpenanlage mit Erdwärmesonde

*Baugesuch:* 2025/34

*Bauherrschaft:* Katarina und Romeo Bergamin, Albulastrasse 31, 7472 Surava

*Bauvorhaben:* Luft- / Wasser-Wärmepumpe

*Grundstück:* Parzelle 4090, Albulastrasse 31, Surava

*Zone:* Dorfzone

*Zusatzgesuche:* Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung

**Öffentliche Auflage: 29.8.2025 – 18.9.2025**

*Einsprachen:* Öffentlich-rechtliche Einsprachen gegen obgenannte Bauausschreibungen sind innert 20 Tagen, schriftlich und begründet, an den Gemeindevorstand Albula/Alvra, einzureichen. Wenn Akteneinsicht gewünscht wird, bitten wir um telefonische Voranmeldung bei der Bauverwaltung (081 681 12 44).

Bauamt Albula/Alvra