



Kanton Graubünden  
Gemeinde Albula/Alvra

# Zonenplan 1:2 000

## Erhaltungszone

### Gemeindeversammlung

Von der Gemeindeversammlung angenommen am: \_\_\_\_\_

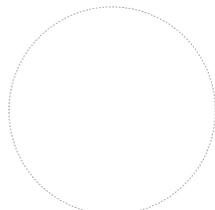
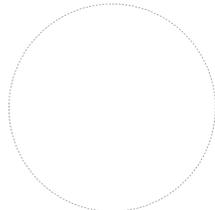
Der Gemeindepräsident: \_\_\_\_\_

Der Gemeindegeschreiber: \_\_\_\_\_

Von der Regierung genehmigt am: \_\_\_\_\_

Der Präsident: \_\_\_\_\_

Der Kanzleidirektor: \_\_\_\_\_



### Festlegungen Zonenplan

#### Landwirtschaftszone

	Landwirtschaftszone	ES III	Art. 32 KRG
--	---------------------	--------	-------------

#### Schutzzonen

	Archäologiezone		Art. 36 KRG
	Trockenstandortzone		Art. 32 BauG

#### Weitere Zonen

	Erhaltungszone		Art. 31 KRG
	Gefahrenzone 2		Art. 38 KRG
	Zone übriges Gemeindegebiet	ES III	Art. 41 KRG

### Informative Inhalte

#### Orientierend

	Wald	WaG/KWaG
	Erfassungsbereich Naturgefahren	WaG/KWaG

#### Hinweisend

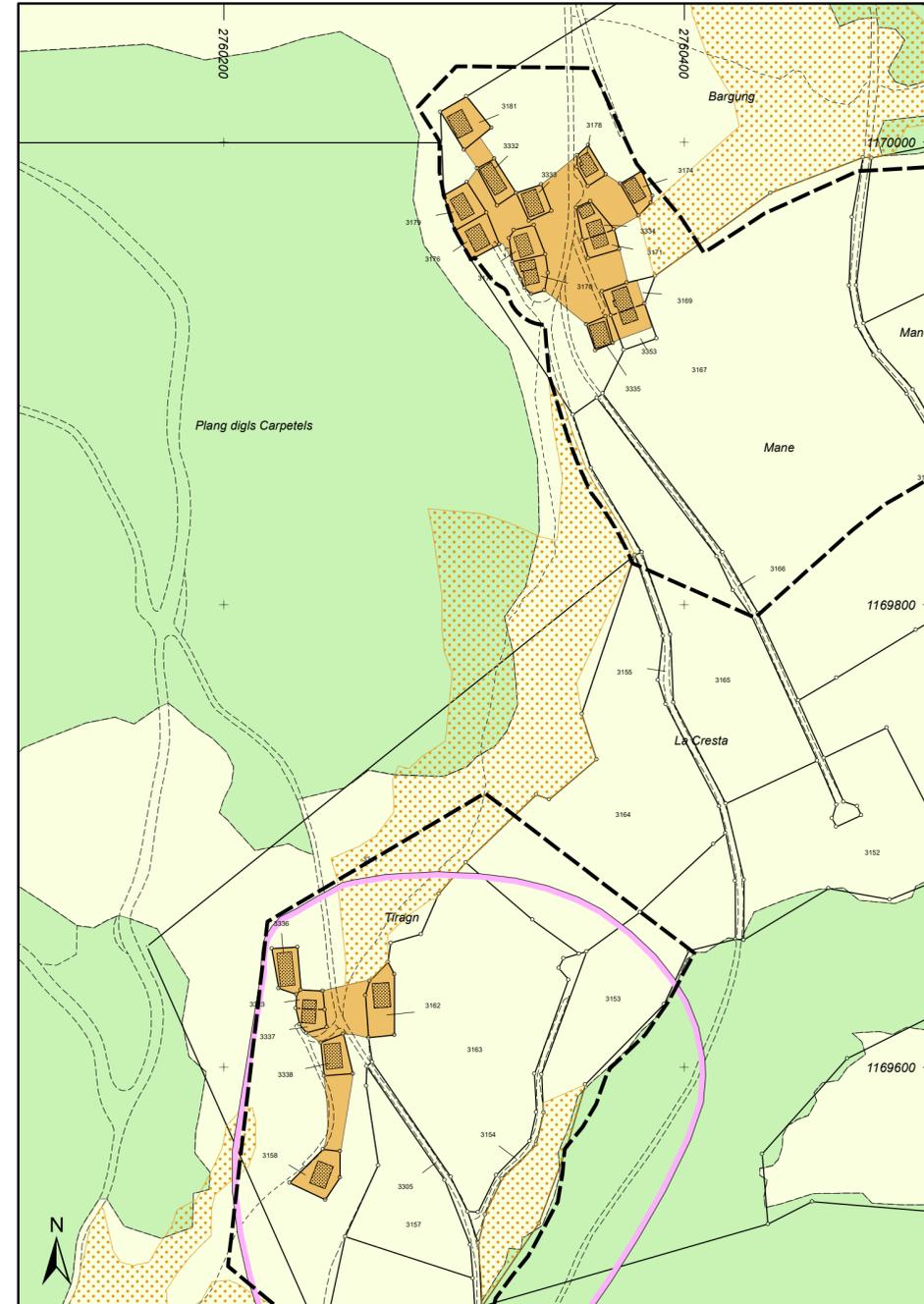
	Gewässer	
--	----------	--

**WaG** Bundesgesetz über den Wald  
**ES** Empfindlichkeitsstufe gemäss Lärmschutz-Verordnung  
**KRG** Kantonales Raumplanungsgesetz  
**KWaG** Kantonales Waldgesetz  
**BauG** Baugesetz der Gemeinde

Plandatum: 25. Juni 2025 / Bearbeitung: tb  
 Amtliche Vermessung (AV), Kanton Graubünden, 15. April 2025

**Stauffer & Studach Raumentwicklung**  
 Stauffer & Studach AG | Alexanderstrasse 38 | CH-7000 Chur  
 +41 81 258 34 44 | info@stauffer-studach.ch | www.stauffer-studach.ch

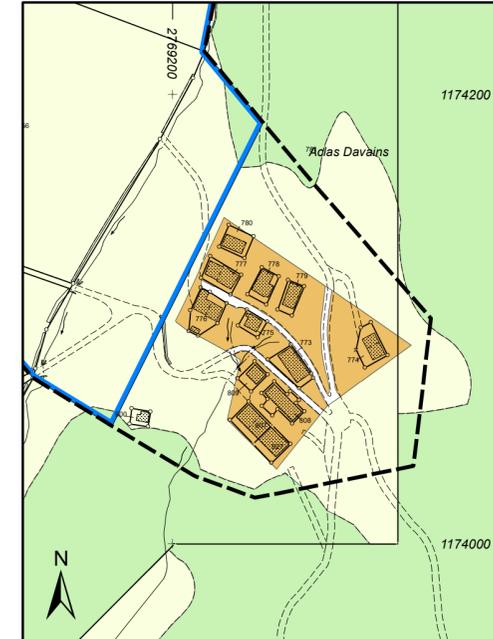
## Bargung



## Narglesa



## Acias Davains



## Acias Dafora

