



Bauausschreibungen

Baugesuch: 2025/18

Bauherrschaft: Gabriela und Sinclair Barij, Voia Gulera 5, 7492 Alvaneu Dorf

Bauvorhaben: Erstellung einer Erstwohnung im Stall, Sanierung Zweifamilienhaus, Wärmepumpe mit Erdsonden, Gartenhaus (Hofstattrecht) und Erstellung Parkierungsanlage

Grundstück: Parzelle 35, Voia Gulera 5, Alvaneu Dorf

Zone: Dorfzone

Zusatzgesuche: Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung

Gesuch um Ersatzbeitrag für Pflichtschutzplätze

Gesuch um Bewilligung einer Wärmepumpenanlage mit Erdwärmesonden

Baugesuch: BAB 2025/12

Bauherrschaft: Gemeinde Albula/Alvra, Veia Baselgia 6, 7450 Tiefencastel

Bauvorhaben: Erneuerung Trinkwasserleitung und Anpassung Waldweg

Grundstück: Parzellen 4136, 4531, 4541, Plaz Buanogn, Surava

Zone: Forstwirtschaftszone

Zusatzgesuche: Gesuch für eine Bewilligung für Bauten und Anlagen ausserhalb der Bauzone

Öffentliche Auflage: 30.5.2025 – 19.6.2025

Einsprachen: Öffentlich-rechtliche Einsprachen gegen obgenannte Bauausschreibung sind innert 20 Tagen, schriftlich und begründet, an den Gemeindevorstand Albula/Alvra, einzureichen. Wenn Akteneinsicht gewünscht wird, bitten wir um telefonische Voranmeldung bei der Bauverwaltung (081 681 12 44).

Bauamt Albula/Alvra