



Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan 1:1 500

Umsiedlung Brienz/Brinzauls - Standort Vazerol West

Mitwirkungsaufgabe

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am:

Der Gemeindepräsident:

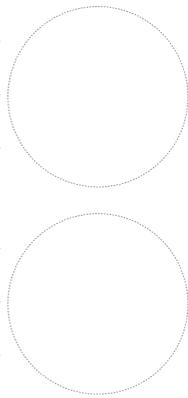
Der Gemeindevizepräsident:

Von der Regierung genehmigt am:

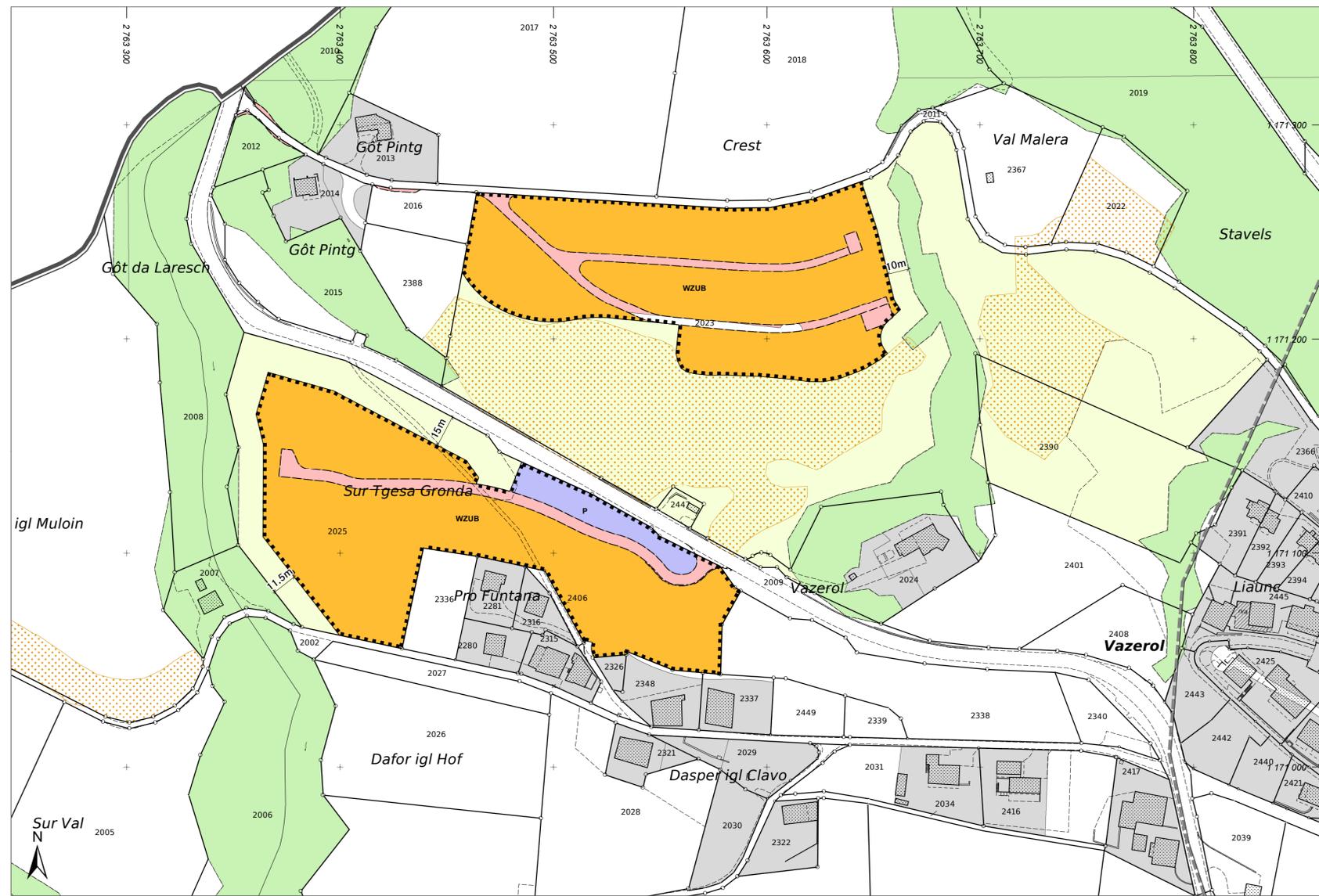
RB:

Der Präsident:

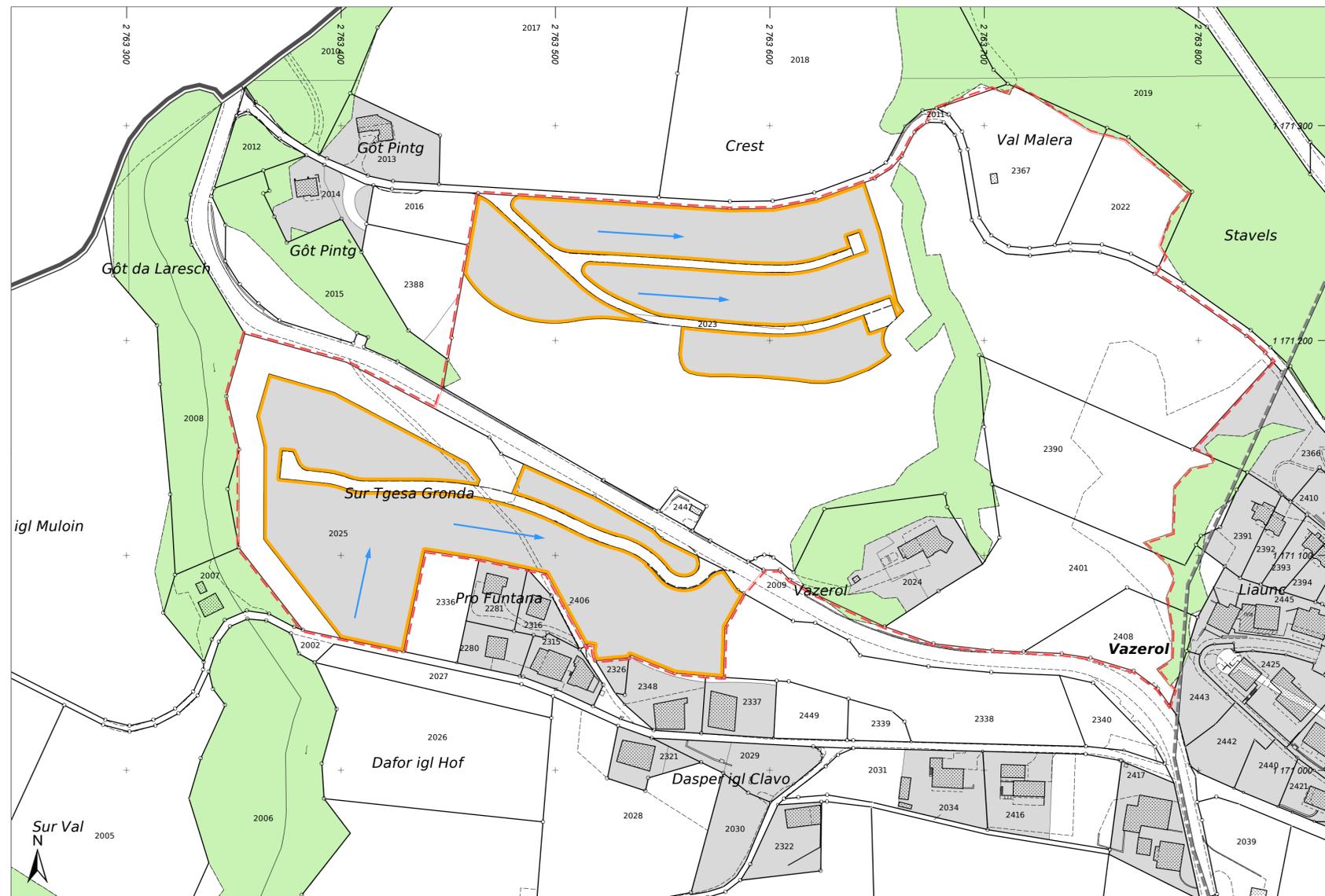
Der Kantonsdirektor:



Zonenplan



Genereller Gestaltungsplan



Festlegungen Zonenplan

Bauzone

	WZUB	Wohnzone Umsiedlung Brienz/Brinzauls	ES III	Art. 6 - 9 BauG UB
	P	Parkierungszone	ES III	Art. ... BauG UB

Landwirtschaftszone

	Landwirtschaftszone	ES III	Art. 32 KRK
--	---------------------	--------	-------------

Weitere Zonen

	Zone übriges Gemeindegebiet	ES III	Art. 41 KRK
--	-----------------------------	--------	-------------

Weiterer Planinhalt

	Gesamtkonzeptpflicht	Art. 9 BauG UB
--	----------------------	----------------

Festlegungen Genereller Gestaltungsplan

	Perimeter mit aufhebender Wirkung für alle rechtskräftigen Inhalte des Generellen Gestaltungsplans	
	Bereich B (Ausnützungsziffer 0.6/0.8)	Art. 9 BauG UB
	Etappierungsrichtung	Art. 9 BauG UB

Informative Inhalte

Orientierend

	Rechtskräftige Planungszone vom 3. September 2024 (Verlängerung)	
	Bauzone	
	Wald	WaG/KWaG

Hinweisend

	Bundesinventar der Trockenwiesen und -weiden von nationaler Bedeutung
	Gemeindegrenze

WaG Bundesgesetz über den Wald
 ES Empfindlichkeitsstufe gemäss Lärmschutz-Verordnung
 KRK Kantonales Raumplanungsgesetz
 KWaG Kantonales Waldgesetz
 BauG UB Baugesetz Umsiedlung Brienz
 BauG Baugesetz Brienz