



Kanton Graubünden
Gemeinde Albula/Alvra

Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan 1:15 000

Übriges Gemeindegebiet

Mitwirkung

Von der Gemeindeversammlung angenommen am:

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindevizepräsident:

Von der Regierung genehmigt am:

Der Präsident:

Der Kantonsdirektor:

Festlegungen Zonenplan

Landwirtschaftszone	ES III	Art. 32 KRG
---------------------	--------	-------------

Schutzzonen

Archäologiezone	Art. 36 KRG
Archäologische Schutzzone	Art. 36 KRG
Naturschutzzone	Art. 33 KRG
Landschaftsschutzzone	Art. 34 KRG
Landschaftsschutzzone Moorlandschaft	Art. 34 KRG
Trockenstandortzone	Art. 31 BauG
Grundwasser- und Quellschutzzone	Art. 37 KRG
Gewässerzone	Art. 37a KRG

Weitere Zonen

	Golfplatzzone		Art. 34 BauG
	Materialabkatzzone		Art. 36 BauG
	Abbau- und Deponiezone		Art. 37 BauG
	Gefahrenzone 1		Art. 38 KRG
	Gefahrenzone 2		Art. 38 KRG
	Zone übriges Gemeindegebiet	ES III	Art. 41 KRG

Festlegungen Genereller Gestaltungsplan

Kulturbildplatz	Art. 41 BauG
Naturschutzplatz	Art. 41 BauG
Geschützte Route	Art. 40 BauG

Informative Inhalte

Orientierend	Wald	VNG/VNRG
	Erfassungsbereich Naturgefahren	VNG/VNRG

Hinweisend

Planfestsetzung Vazero/Brinzi/Brinzauls	Es gilt der Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan vom 08.10.1984 (RB 2349), 15.07.1985 (RB 1948), 15.12.1986 (RB 2424), 21.12.1987 (RB 3273), 05.07.1989 (RB 1815), 05.05.2002 (RB 277), 23.08.2004 (RB 1191), 14.10.2015 (RB 87).
---	---

Genereller Gestaltungsplan Grappa Naira	vom 13. Oktober 2015, RB 871
Genereller Gestaltungsplan Golfplatzzone	vom 20. Dezember 1994, RB 3142

Gewässer	
Gemeindegrenze	

BauG	Baugesetz über die BauG
KG	Kantonsgesetz über die KG
KRG	Kantonsgesetz über die KRG
KMG	Kantonsgesetz über die KMG
BauG	Baugesetz über die BauG

Planfestsetzung	1. Mai 2014 / Bearbeitung 15. April 2014
Stauder & Stadach	Raumentwicklung

