

Gemeinde / Cumeegn Albula/Alvra



Messadi dalla suprastanza communal digl cumeegn Albula/Alvra per la radunanza communal da venderde, igls 16 da fanadour 2021

Venderde, igls 16 da fanadour 2021, allas 20.00 ouras , ò li an tgesa da scola Cumpogna a Casti, **la proxima radunanza communal** digl cumeegn Albula/Alvra, an observanza dallas maseiras da protecziun tenor igl concept da protecziun Covid-19.

Tenor art. 3b alinea 1 dall'ordinaziun da Covid-19 stò tranter oter mintga persunga purtar ena mascra ainten spazis interieurs ed exterieurs d'implants e menaschis accessibels publicamaintg. L'**obligaziun da purtar la mascra** vala er per spazis interieurs ed exterieurs, noua tgi on li radunanzas communalas.



**Gemeinde / Cumejn
Albula/Alvra**

Veia Baselgia 6
7450 Tiefencastel

info@albula-alvra.ch

www.albula-alvra.ch

Tel. 081 681 12 44

Fax 081 681 15 88

Messadi per la radunanza communal digls 16 da fanadour 2021

Stimadas votantas e stimos votants

Sa basond allas determinaziuns cantunals arisguard la situaziun da Covid-19, pò ena radunanza communal neir exequeida an observanza digl concept da protecziun. Ella n'è betg sottamessa ad ena restricziun digl domber da persungas.

Suandontamaintg az infurmainsa davart dallas tractandas, tgi vignan discussiunadas e deliberadas a caschung dalla radunanza communal digls 16 da fanadour 2021.

Protocol dalla radunanza communal digls 7 da matg 2021

Tenor art. 29 dalla constituziun communal, è igl protocol dalla radunanza communal digls 7 da matg 2021 nia exponia, digls 14 da matg anfignen igls 12 da zarcladour 2021, an canzleia communal per invista agls votants e publitgia sen la pagina d'internet. Ainfer igl taimp d'exposiziun èn antradas nignas protestas. Igl protocol vign uscheia declaro per approvo e sottascretg digl mastral e digl protocollist.

Project «Landwasserwelt»

- Credit d'impegn da CHF 510'000.00

Igl project «Landwasserwelt» vot stgaffair tranter Alvagni, Farrera, Tagn e Barvogn en spazi d'aventuras per giasts da vacanzas e d'excursiuns e marcar igl viaduct dalla Landwasser scu simbol turistic pigl antier cantun. La «Landwasserwelt» vign a purtar alla Val Alvra, alla Veidafier retica ed agl Grischun ena considerabla creaziun da valour turistica e duess neir avert prubabel la stad 2023.

Ena gronda part digls implants stat gio. Veias da viandar, plattafurmas panoramicas, perruns u installaziuns sanitaras vignan pero anc migliuradas. Ultra da chegl dattigl novas attracziuns, uscheia tg'igls giasts pon evenimentar igls temas principals «Veidafier» e «Nateira» an bleras facettas. Ainfer la «Landwasserwet» sa movan igls giasts, graztga allas novas colliaziuns dalla veidafier e sen ena reit da veias da spassager e viandar optimada, activ ed ecologic.

Las investiziuns per la «Landwasserwelt» vignan purtadas da privats, dalla Veiadafier retica, digl cantun Grischun e digls cumegn digl li Barvogn Filisour, Albula/Alvra, Tavo e Farrera. Igl cumegn duessan purtar ansemen radond en setavel dallas investiziuns e migliurar cotras lur infrastruttura turistica per a lunga vista e tgi serva alla «Landwasserwelt», ma er agl turissem an general aint igls cumegn.

La «Landwasserwelt» evokescha investiziuns antras igl cantun, la Veiadafier retica, privats ed igls quatter cumegn digl li an import da bung CHF 11.6 milliuns. Igl cumegn digl li portan CHF 1.7 milliuns. Per igls cumegn Albula/Alvra, Barvogn Filisour e Tavo, monta la part CHF 510'000.00 e pigl cumegn da Farrera CHF 170'000.00.

La suprastanza communal digl cumegn Albula/Alvra propona en credit d'impegn unic an import da CHF 510'000.00 ve dallas investiziuns per instradar la «Landwasserwelt».

Igl messadi extandia davart igl «Projekt Landwasserwelt»
è agiunto agls documaints da votaziun.

Rendachint annual 2020 digl cumegn Albula/Alvra

Igl **chint current** 2020 sera cun antradas totalas da CHF 15'886'804.58 ed expensas totalas da CHF 14'534'614.10 cun en supraple d'antradas da CHF 1'352'190.48. Chel schea per radond CHF 1'274'000.00 sur igl surple digl retgav budgeto da CHF 77'900.00. Ainten las expensas totalas èn codeschedas amortisaziuns dalla facultad administrativa an import da CHF 1'417'935.17.

Igl resultat schi plaschevel è d'attribueir a differentas circumstanças betg preveisas ed influenzablas. Suandontamaintg vignan documentadas las differenzas essenzialas da singulas posiziuns anvers igl preventiv:

2 Scolaziun

2120 Scola primara e scoletta / 2130 Scalem superiour

Differenza **CHF 140'000**: Contribuziun digls consorzis da scola CHF 2'018'000 (Preventiv: CHF 2'158'000)

4 Sanadad

4120 Tgesa da malsangs, d'attempo e da tgira

Differenza **CHF 80'000**: Tgesa d'attempo e da tgira Envia, part digl gudogn CHF 10'000 (Preventiv: sperdita CHF 70'000)

5 Siertad sociala

5720 Ageid economic legal

Differenza **CHF 123'000**: Contribuziun per ageid social CHF 67'000 (Preventiv: CHF 190'000)

7 Protecziun digl ambiant e planificaziun territoriala

7305 Deponias

Differenza CHF 64'000: Retgav netto CHF 115'000 (Preventiv: CHF 51'000)

7420 Rampars da protecziun

Differenza CHF 175'000: Amortisaziun extraordinaria digls costs restants per erueir la basa e las maseiras da sanaziun dalla sbuvada da Brienz/Brinzauls.

CHF 215'000 (Preventiv: CHF 40'000)

8 Economia publica

8200 Economia forestala

Differenza CHF 174'000: - Menaschi d'ovra forestal Albula, part digl surple digl retgav CHF 39'000 (Preventiv: Surple d'expensas 55'000)

- Planisaziun e projectaziun dall'extensium dall'equipaziun da gôt: Nignas expensas (Preventiv: CHF 80'000)

8400 Turissem

Differenza CHF 82'000: Expensas nettas CHF 132'000 (Preventiv: CHF 214'000)

9 Finanzas e taglias

9100 Taglias communalas generalas

Differenza CHF 100'000: Antrada netta CHF 3'190'000 (Preventiv: CHF 3'090'000)

9101 Taglias spezialas

Differenza CHF 300'000: Antrada netta CHF 1'495'000 (Preventiv : CHF 1'195'000)

9500 Quotas da retgav

Differenza CHF 98'000: Tschains da dretg d'ava CHF 2'148'000 (Preventiv: CHF 2'050'000)

9630 Bagns immobigliars facultad finanziaria

Differenza CHF 102'000: Gudogns realisos or dalla vendita dallas tgesas da scola uriundas da Mon e Stierva.

Igl **chint d'investiziun** 2020 sera cun sorteidas da CHF 7'844'344.06 ed antradas da CHF 4'899'503.75 cun investiziuns nettas da CHF 2'944'840.31.

Cun l'atgna finanziaziun economisada (Cashflow) da CHF 2'203'089.42 sa resulta londeror en deficit financial da CHF 741'750.89. Uscheia on las investiziuns nettas betg savia neir finantzgeidas cun agens meds economisos.

Las investiziuns bruttas sa basan agls credits deliberos dallas radunanzas communalas e dalla suprastanza communal.

La **bilantscha** per igls 31 da december 2020 mossa ena facultad administrativa da CHF 11'889'661.45. La facultad netta monta CHF 10'314'426.19 (facultad finanziaria CHF 17'650'288.80 exclusiv igl capital ester CHF 7'335'862.61). Igl capital agen per igls 31 da december 2020 mossa en total effectiv da CHF 22'204'087.64 (incl. obligaziuns anvers finanziaziuns spezialas CHF 5'911'667.95 e fondos CHF 773'563.83).

Indicatours da finanzas:

Facultad netta per abitant an CHF		8'039.00
Grad d'autofinanziaziun	(problematic)	75 %
Quota d'autofinanziaziun	(masang)	16 %
Quota digl sarvetsch da capital	(grevezza surpurtabla)	10 %
Quota dalla debitaziun da tschains	(bung)	0 %
Quota brutta dalla debitaziun	(fitg bung)	49 %
Quota d'investiziun	(fitg ferma activitad d'investiziun)	41 %

Ena resumaziun digl chint annual 2020 è agiunto a chest messadi. Digl rendachint annual extandia 2020, pò neir piglia invista sen la pagina d'internet www.albula-alvra.ch u tg'el pò neir retratg sen la canzleia communal a Casti.

Gugent Az stainsa a disposiziun per dumondas specificas an connex cugl rendachint annual 2020 digl cumegn Albula/Alvra avant la radunanza communal.

Casti, igl 1. da fanadour 2021

La suprastanza communal Albula/Alvra