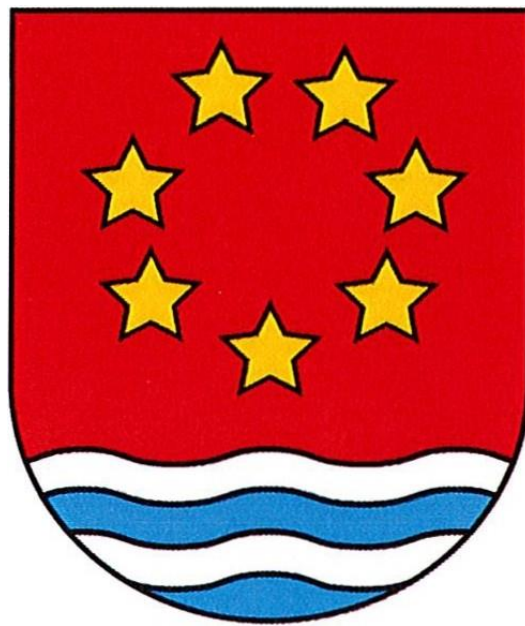


# Cumegn Albula/Alvra



## Lescha da taglia digl cumegn Albula/Alvra

Approvada dalla radunanza communal digls 27-06-2014  
e messa an vigour dalla suprastanza communal per igl 01-01-2015

Revisiun parziala approvada dalla radunanza communal digls xx.xx.xxxx  
e messa an vigour per igl(s) xx.xx.xxxx

# Lescha da taglia digl cumegn Albula/Alvra

## I. Disposiziuns generalas

### Art. 1 Object

Igl cumegn Albula/Alvra incassescha las suandontas taglias tenor las disposiziuns digl dretg cantunal:

- a) ena taglia sen las antradas e sen la facultad;
- b) ena taglia segl gudogn antras la vendita da bagns immobigliars;
- c) ena taglia supplementara ed ena taglia penala scu er multas disciplinaras;
- d) ena taglia sen midada da mang;
- e) ena taglia sen immobigliars;
- f) **ena taglia sen l'ierta e sen donaziuns.**

Igl cumegn Albula/Alvra incassescha las suandontas taglias tenor chesta lescha:

- a) **abolita;**
- b) ena taglia da tgangs.

Pinavant pò igl cumegn Albula/Alvra incassar las suandontas taglias tenor ena legisla-ziun speziala:

- a) **ena taxa da giasts;**
- b) ena taxa per la promoziun digl turissem.

### Art. 2 Dretg subsidiar

Schinavant tgi chesta lescha na cuntigna nignas regulaziuns, vign fatg adiever dalla lescha cantunala davart las taglias communalas e las taglias da baselgia scu er dalla lescha da taglia cantunala, conform agl senn.

## II. Dretg material

### 1. TAGLIA SEN LAS ANTRADAS E SEN LA FACULTAD

#### Art. 3 Pe da taglia

La taglia sen las antradas e sen la facultad vign incassada an ena procentuala dalla taglia cantunala simpla.

La radunanza communal fixescha igl pe da taglia pigl proxim onn igl pi tard igl decem-ber.

## 2. TAGLIA SEN MIDADA DA MANG

### Art. 4 Tariffa da taglia

La taglia sen midada da mang importa 2.0 procent.

## 3. TAGLIA SEN IMMOBIGLIAS

### Art. 5 Tariffa da taglia

La taglia sen immobiglias importa 1.5 promil.

## 4. TAGLIA SEN L'IERTA E DONAZIUNS

### Art. 6 Object e fixaziun

*abolita*

### Art. 7 Subject da taglia

*abolita*

### Art. 8 Liberaziun subjectiva da taglia

*abolita*

### Art. 9 Tariffa da taglia

*abolita*

*abolita*

*abolita*

*abolita*

La taglia sen l'ierta e sen donaziuns importa:

- a) per igl tschep digls genitours 4.0 procent;
- b) per igl tschep da tat e tatta 10.0 procent;
- c) per igls ulteriours favorisos 20.0 procent.

### Art. 10 Incassamaint e responsabilidad

*abolita*

## 5. TAGLIA DA TGANGS

### **Art. 11** Object da taglia

Per mintga tgang tgi è pi vigl tgi treis meis e tgi vign tignia sen territori communal Albula/Alvra, stò neir paeda ena taglia.

### **Art. 12** Subject da taglia

Obliia da paer taglia è igl possessour digl tgang, igl qual è er obliia d'annunztgier igls sies animal agl cumegn an terma da 30 deis.

### **Art. 13** Liberaziun da taglia

Liberos da paer la taglia da tgangs èn:

- a) tgangs da pulizeia;
- b) tgangs da lavegnas e tgangs da tschertga;
- c) tgangs per orvs scu er per surds;
- d) tgangs da sang (BSC) cun ena lubientscha da tschertga valevla;
- e) tgangs da schurmetg da malgias tgi èn examinos e registros.

### **Art. 14** Calculaziun dalla taglia

La taglia monta per igl amprem tgang 100.00 fr., per mintga ulteriour tgang ainten la madema casada 200.00 fr. per onn.

La suprastanza communal pò adattar chestas tariffas alla carascheia.

Sch'igl tgang na vign betg tignia durant igl antier onn segl territori communal, ò la taglia da neir paeda angal pro rata, pero aglmanc per treis meis.

La taglia stò neir paeda annualmaintg.

## **III. Dretg formal**

### 1. AUTORITADS

#### **Art. 15** Suprastanza communal

La suprastanza communal decida:

- a) davart dumondas da livgiamaint fiscal;
- b) davart la participaziun e cunvegnas da dretg reciproc digl cantun an tgossas da taglia sen l'ierta e sen donaziuns.

## **Art. 16** Uffezi da taglia communal

L'execuziun da chesta lescha è tgossa digl uffezi da taglia communal, schinavant tg'igl cumegn è responsabel persiva.

Igl uffezi da taglia communal è responsabel ultra da chegl per l'execuziun dallas incumbensas tgi la lescha da taglia cantunala ò surdo agls cumegns.

Igl cumegn pò delegar las sias incumbensas tenor alinea 1 e 2 a terzas persungas.

**La taxaziun dalla taglia sen immobiglias succeda adegna antras igl cumegn. Igl uffezi da taglia communal è responsabel persiva.**

## **Art. 17** Ulteriouras autoritads

Igl cumegn pò surdar la taxaziun dallas taglias sen gudogn e facultad, scu er la taglia sen immobiglias tgi vign incassada ansemen cun chellas, ad en uffezi da taglia intercommunal/regional.

Igl cumegn Albula/Alvra pò delegar la taxaziun d'ulteriouras taglias ad en tal uffezi da taglia e chegl cunter indemnizaziun.

La taxaziun dalla taglia da midada da mang succeda tar midadas da mang da dretg civil antras igl register funsil, schinavant tg'igl prietsch da compra corresponda alla valeta commerciala.

Tar midadas da mang economicas scu er noua tg'igl prietsch da compra è fixo evidentamaintg mengia bass, succeda la taxaziun antras igl uffezi da taglia communal.

## **2. INCASSAMAIN**

### **Art. 18** Scadenza

Las taglias sen las antradas e sen la facultad scadan **cun la facturaziun provisorica u cun la decisiun da taxaziun.**

La scadenza dalla taglia sen immobiglias sa drezza tenor las taglias directas, schi vignan incassadas ansemen cun chellas.

La scadenza dalla taglia sen igl gudogn tras la vendita da bagns immobigliars **scu er dalla taglia sen l'ierta e sen donaziuns,** sa drezza tenor igl dretg cantunal.

Las ulteriouras taglias scu er las multas disciplinaras scadan cun la facturaziun.

Alla fegn dall'obligaziun da paer taglia an Svizra u a caschung dalla declaraziun da concurs scada mintga taglia u mintga multa immediatamaintg.

### **Art. 19** Termin da paiamaint

Las taglias e las multas disciplinaras ston neir paedas cun resalva dall'alinea 2 ainfer 90 deis siva tgi la scadenza ò scumanzo.

Igl termin da paiamaint dalla taglia sen igl gudogn da bagns immobigliars **scu er dalla taglia sen l'ierta e sen donaziuns**, sa drezza tenor igl dretg cantunal.

La taglia sen immobigliars, tgi vign incassada separadamaintg, stò neir paeda ainfer 30 deis siva tgi la scadenza ò scumanzo.

Per las taglias sen las antradas e sen la facultad scu er per la taglia sen immobigliars tgi vign incassada ansemen cun chellas, pò la suprastanza communal preveir igl pajamaint an dus ratas durant igl onn tgi suonda agl onn fiscal.

Alla fegn dall'obligaziun da paer taglia an Svizra u a caschung dalla declaraziun da concurs, scada mintga taglia u mintga multa immediatamaintg.

#### **Art. 20** Relasch da taglia

La suprastanza communal decida davart dumondas da relasch da taglia scu er pertutgont revocaziuns administrativas.

### **3. INDEMNISAZIUN**

#### **Art. 21**

Igl cumegn Albula/Alvra vign indemniso dallas baselgias cantunalas e digls cumegns-baselgia cun 2.5 procent dallas taglias tgi vignan incassadas.

### **IV. Disposiziuns finalas**

#### **Art. 22** Vigour

La lescha preschainta è neida acceptada igls **11 da december 2020** dalla radunanza communal. Ella aintra an vigour **igl 1. da schaner 2021**.

Cun l'antrada an vigour da chesta lescha èn aboleidas tot las disposiziuns d'oters relaschs tgi stattan an cuntradiziun cun ella.

Igl mastral

Igl scrivant communal

Daniel Albertin

Maurus Engler