



Messadi per la radunanza communal digls 11 da december 2020

Stimadas votantas e stimos votants

Sequent Az infurmainsa dallas tractandas tgi vignan discutadas e decideidas alla radunanza communal digls 11 da december 2020.

Protocol dalla radunanza communal digls 30 d'otgover 2020

A parteir digls 5 da november 2020, e chegl per 30 deis, ègl sto pussebel da retrer u da piglier invista agl protocol dalla radunanza communal digls 30 d'otgover 2020, chegl an canzleia communal. A cundiziun tgi detta nignas objecziuns anfignen igls 4 da december 2020, vign igl protocol approvo e sottascretg digl president communal e digl actuar.

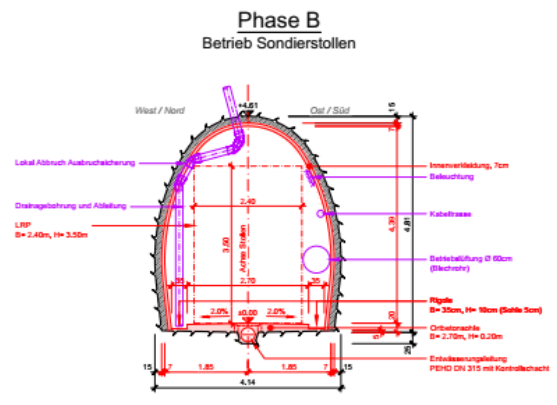
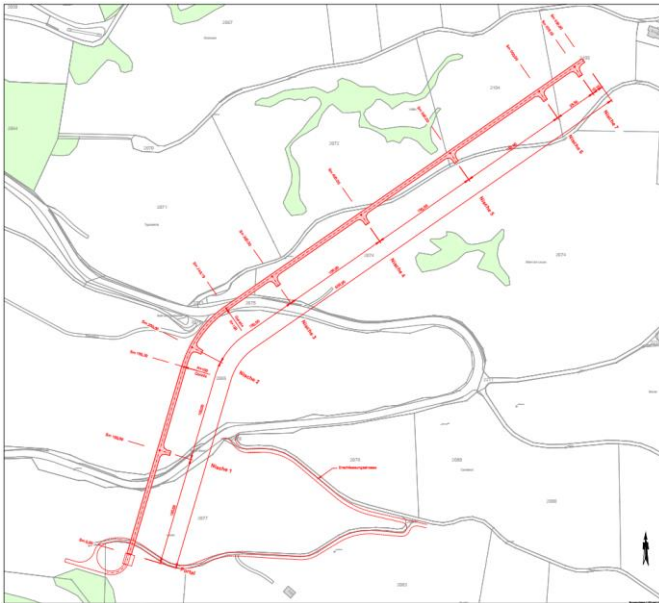
Brienz/Brinzauls: galareia da sondadi «Bova da Brinzauls»

- credit brut CHF 7'835'000.00 (incl. TPV)

Cunchegl tg'igl taragn sa sposta venavant cun en tempo ot, ègl inditgia adegna duple d'accelerar maseiras da sanaziun pusseblas. Gl'è previa d'installar ena galareia da sondadi sot la massa da bova, ainten las creplas stabilas. Chegl supplementarmaintg alla reparaziun digl sistem da drenascha Propissi-Pigni, tgi stat avant la finiziun, e la valetaziun idrogeologica d'ena reparaziun digl sistem da drenascha vischnanca.

Cun chella galareia da sondadi, prubabel ca. 650 m lunga, duess neir examino la pussebladad da drenar igls crepels sot la bova, la massa da bova ed igl effect da drenascha profunda. Gl'è previa da far furadas da drenascha davent dalla galareia d'ena vart aint igl crepel e vers anse ainten la massa da bova.

An spezial vign chella galareia da sondadi furneir datas pertutgont ena sanaziun digl spus-tamaint da taragn antras drenascha, chegl cun parameters idrogeologics scu l'antrada d'ava da muntogna, igl nivel dall'ava da muntogna, la porousadad dalla muntogna e las datas idrochemicas dall'ava da muntogna cun las examinaziuns e misiraziuns correspondentas. Ultra da chegl furnescha chella galareia datas impurtantas digl sa cuntigneir geologic-geotecnic resp. dalla tecnica da construcziun dalla muntogna, cunzont er scu tgi la zonas separadas èn furmadas (plattamorta, sfendaglias).



An cass ideal ò la galareia da sondadi gio en amprem effect da drenascha e sbassa igl nivel dall'ava da muntogna, cugl effect positiv tgi la bova Brienz/Brinzauls vign pi planga. Schi la galareia da sondadi effectuescha ena drenascha dalla muntogna ed antras chegl ena frenada significanta dalla bova, so chella galareia da sondadi neida biageida or an ena galareia da drenascha e prolungada schi fò basigns. Gl'è previa da scumanzar cun las lavours da biagier igl matg/zarcladour 2021.

Igls costs vignan calculos a CHF 7'835'000.00. La confederaziun ed igl cantun mettan an vista ena contribuziun tranter 70 % anfignen 90 % digls costs. Igls costs restants vignan finantzias digl Uffezi da construcziun bassa digl Grischun, dalla Veiadafier retica e digl cumegn Albula/Alvra.

Brienz/Brinzauls: sarvetsch da preavertimaint 2021-2024 «Project successor» - credit brut CHF 2'420'000.00 (incl. TPV)

Igls 19 da fanadour 2019 ò la radunanza communal approvo en credit da CHF 900'000.00 per en sarvetsch da preavertimaint a Brienz/Brinzauls 2019 - 2024. Siva da chell'approvaziun è la situaziun a Brienz/Brinzauls sa sviluppada a moda e maniera, tgi fò da basigns novas installaziuns da misirar ed igl strètg accumpognamaint digls geologs incaricos. Igls costs pertot èn fitg ots ed èn betg stos prevasibels tar l'elaboraziun digl project. Igl credit approvo saro duvro vers la fegn digl onn 2020.

Per pudeir garanteir venavant agl rom necessari la survigilanza dalla bova ed igl sarvetsch da preavertimaint d'ena bova da crappa, è nia elaboro en nov project. Chel prevei la cuntinuaziun dallas lavours d'anfignen ossa e la cuntinuaziun dallas installaziuns da misirar. Principalmaintg èn chegl las lavours ed igls indrezs suandonts:

- Tachimetria da precisiun per survigilar igls muvimaints dalla muntogna e preavertimaint da bovas da crappa.

- Aschurnamaint dallas misiraziuns da spustamaint sen la bova antras GPS/GNSS da precisium.
- Staziuns permanentas da GPS/GNSS per controllar punctualmaintg e permanentamaintg igls muvimaints dallas bovas muntogna e vischnanca.
- Georadar permanent per survegilar la surfatscha dalla bova muntogna per igl preavertimaint da bovas da crappa.
- Camera fotogrammetrica per la surveglaziun no digl vest.
- Accumpognamaint geologic e direcziun digl project.

Tenor preventiv montan igls costs pigls onns da menaschi 2021 - 2024 antot a CHF 2'420'000.00. La confederaziun ed igl cantun surpeglian antras la legislaziun forestala 90 % digls costs. Igl Uffezi da construcziun bassa digl Grischun e la Veiadafier retica surpeglian mintgamain 3 % resp. 2 %. Agl cumegn restan 5 % dalla somma da project, radond CHF 121'000.00.

Preventiv 2021 digl cumegn Albula/Alvra

Conform alla constituziun communal preschentainsa igl preventiv pigl onn 2021. La supranza communal è tracto e delibero igl preventiv per mangs dalla radunanza communal. Igl preventiv sa basa ad en pe da taglia da 100 %, agl rendachint 2019 saro ed approvo, agl rendachint anc avert 2020 scu er all'indicaziun da preventiv 2020.

Igl preventiv digl cumegn Albula/Alvra è nia fatg tenor igl model HRM2 (model armoniso da preschentaziun dalla contabilitad 2). Igl model armoniso da preschentaziun dalla contabilitad 2 per igls cumegn grischuns sa basa alla lescha davart las finanzas digl cantun Grischun (FHG; BR 710.100) scu er l'ordinaziun da finanzas per cumegn (FHVG; BR 710.200).

Preventiv chint economic 2021

Cun sorteidas da CHF 15'646'700.00 ed antradas da CHF 15'014'300.00 prevei igl preventiv 2021 aint igl chint economic en surple da sorteidas da CHF 632'400.00. Cumpigleidas èn amortisaziuns dalla facultad administrativa da CHF 1'501'000.00, capital an fonds/finanziaziuns spezialas da CHF 74'900.00 (ovra d'electricitad) e retratgas da fonds/finanziaziuns spezialas da CHF 313'300.00 (provedimaint d'ava, serenaziun, utilisaziun da rusments). Chegl dat en'atgna finanziaziun (Cashflow) da CHF 630'200.00. Las sequentas infurraziuns duessan declarar las midadas essenzialas da singulas posiziuns paraglea cugl onn passo:

1 Urden public e siertad, defensiun / 1610 defensiun militera

Alla radunanza communal digls 27-08-2020 è nia approvo igl credit brut da CHF 643'000.00 per la sanaziun da debits vigls per igl implant da teir. Igl 2021 è previa la sanaziun digl implant da teir da tgatscha a Mon. Igl costs èn nudos cun CHF 74'000.00 aint igl

chint economic. Igl implants da teir ad Alvagni vischnanca e Surava vignan sanos durant en'ulterioura etappa a parteir digl 2022, part digl cumegn totalmaintg radond CHF 255'000.00.

7 Protecziun digl ambiaint e planisaziun digl territori

7420 Rampars da protecziun

Igl costs restants finanztgias digl cumegn dallas investiziuns planisadas per las retscher-tgas da basa e las maseiras da sanaziun bova Brienz/Brinzauls an otezza da CHF 450'000.00 vignan amortisos extraordinariamaintg aint igl chint economic.

Chegl sa cumpona scu tgi suonda:

Sarvetsch da preavertimaint 2021-2024	CHF	25'000.00
Misiraziuns da basa bova muntogna	CHF	90'000.00
Drenascha dallas aclas da Brienz/Brinzauls	CHF	10'000.00
Galareia da sondadi	CHF	325'000.00

7710 Santieri e sepultura

Agl cumegn ègl fitg impurtant da porscher lis e pussebladads da sepultura tgi correspondan agls basigns d'ozande. Per pudeir transformar igl santieri ad Alvagni vischnanca vign identitfigia en import da CHF 80'000.00. Chella transformaziun sa basa ad en concept da santieris elaboro, igl qual so er neir duvro tenor basigns per igls oters santieris digl cumegn.

8 Economeia publica

8200 Economeia forestala

A parteir digl onn proxim davantan la gestiun forestala ed igl luvratori communal Alvra «Forst Albula». La nova organisaziun «Forst Albula» adamplescha per igls cumegn Albula/Alvra, Barvogn Filisour e Farrera tranter oter las incumbensas agls sectours forestals, infrastruttura e prievels naturals. Pigl amprem onn da gestiun è previa ena sperdita da radond CHF 220'000.00, dalla quala CHF 100'000.00 èn la part digl cumegn Albula/Alvra.

8400 Turissem

Perveia dalla mancanza dalla basa legala (lescha per la taxa da cura e lescha per la taxa per promover igl turissem) vignan igls costs digl sectour turistic anc adegna finanztgias cun raps publics. Igl surple da sorteidas monta igl onn proxim a radond CHF 166'000.00. Igl 2021 duessan neir elaboradas las basas legalas, chegl siva d'aveir decidia ena furma da collaboraziun cun ena destinaziun turistica. Chellas basas legalas duessan eir an vigour igls 1. da schaner 2022.

Preventiv chint d'investiziun 2021

Igl preventiv d'investiziun 2021 sa basa a decisiuns da credits dalla radunanza communal e dalla suprastanza communal. Las investiziuns planisadas, tg'èn betg anc neidas approvadas legalmaintg, èn nudadas cun ena resalva (tenor art. 19 lescha davart las finanzas).

Igl chint d'investiziun chinta cun investiziuns bruttas da CHF 12'444'000.00, da chellas CHF 9'010'000.00 per la realisaziun digl project an connex cun la «Bova Brienz/Brinzauls ». Siva d'aveir tratg giu contribuziuns e taxas da colliaziun da CHF 10'245'000.00, restan investiziuns nettas da CHF 2'199'000.00. Cun l'atgna finanziaziun (Cashflow) da CHF 630'200.00 resulta en deficit da finanziaziun da CHF 1'568'800.00, chegl magna ad ena debitaziun nova.

Las suandontas investiziuns èn cumpigleidas aint igl preventiv 2021:

**Sanaziun Voia da Vasarauls Brienz/Brinzauls / **Sanaziun veia communal Narasca Surava / Illuminaziun da veias ed illuminaziun da Nadal / Compra vehichel communal / Sanaziun provedimaint d'ava Alvaschagn / Contribuziun sanaziun ARA La Nois Surava / Bova Brienz/Brinzauls: **Sarvetsch da preavertimaint 2021 - 2024, misiraziun da basa bova muntogna, drenascha aclas da Brienz/Brinzauls, **galereia da sondadi / **Protecziun da crudada da crappa Surava / Concept da pastgira e bavrar Surava / Compra munschera mobila Alp da la Creusch Alvagni / ** Reperatura access agl gôt Aclas d'Alvagni / ** Lengia MS MS/TS Mistail a TS Alvaschagn vischnanca / Sistem da Smart Power Management.

Igls projects signias cun ** èn nudos cun la resalva tg'igl credit vigna approvo dalla radunanza communal. Chels projects restan bloccos anfignen tgi la basa legala è dada.

Ena versiun curta digl preventiv 2021 è agiuntada a chel messadi. Igl preventiv detaglea è disponibel sen www.albula-alvra.ch u so neir retratg an canzleia communal.

Pe da taglia 2021 digl cumegn Albula/Alvra

Igl 2015, cun acceptar igl contract da fusiun, è igl pe da taglia digl cumegn Albula/Alvra nia fixo sen 100 % dalla taglia cantunala simpla. Sa basond agl preventiv 2020, tg'è nia approvo igls 12 da december 2019, agl chint annual 2019, saro ed approvo, scu er allas investiziuns planisadas pigl 2021, propona la suprastanza communal Albula/Alvra da lascher igl pe da taglia 2021 venavant a 100 % dalla taglia cantunala simpla.

Lescha federala davart igl aquist da bagnas d'immobiglias tras persungas agl exterior (BewG)

Tenor art. 10 dalla lescha introductiva cantunala tigl BewG (EGzBewG; BR 217.600) fixescha la regenza mintg'on, risguardond las decisiuns communalas, scu tg'igl contingent cantunal da lubientscha vign repartia. Igls cumegns vignan supplitgias d'inditgier agl inspectorat digl codesch funsil ed agl register da commerzi lour reglamaint davart igl aquist da bagnas d'immobiglias tras persungas agl exterior. La suprastanza communal Albula/Alvra propona da lascher la quota scu anfignen ossa a 100 %.

Lescha da taglia digl cumegn Albula/Alvra – revisiun parziala

Igls 12 da favrer 2019 ò igl cunsegl grond accepto la revisiun parziala dalla lescha da taglia cantunala e la lescha per las taglias communalas e dalla baselgia. Chella lescha uni-fitgescha pigl cantun ed igls cumegns la taglia sen l'ierta e la taglia sen donaziuns. Igl cantun meida dalla taglia sen l'ierta tar la taglia sen la quota d'ierta. Chella midada pretenda tgi igl reglamaint per cantun e cumegns vigna cumpiglia ainten la lescha da taglia cantunala ed igl incassamaint vigna delego agl uffezi da taglia cantunal.

Igls cumegns obtignan venavant la suveranità da taglia e pon decider, sch'i vottan incassar ena taglia sen l'ierta ed ena taglia sen donaziuns. Pretenda en cumegn ena taglia sen l'ierta ed ena taglia sen donaziuns, valan las determinaziuns digl dretg cantunal ed igl cumegn decida angal l'otezza dalla tariffa da taglia.

Scu consequenza da chella midada ston igls cumegns adattar lour leschas da taglia. Sa basond agl dretg subordinò propona la suprastanza communal Albula/Alvra d'adattar la lescha da taglia digl cumegn Albula/Alvra sen igls 1. da schaner 2021. L'otezza dalla tariffa da taglia resta.

La regenza metta an vigour segls 1. da schaner 2021 la revisiun parziala dallas leschas da taglia cantunala e da taglia da baselgia.

Lescha d'indemnisaziun digl cumegn Albula/Alvra – revisiun parziala (annexa)

Alla radunanza communal digls 30 d'otgover 2020 è neida approvada la lescha per la protecziun dalla populaziun digl cumegn Albula/Alvra (GBSG). Tenor art. 16 GBSB sa basan las indemnisaziuns da tot igls commembers digl stab directiv communal (GFS) scu er las indemnisaziuns da speisas alla lescha d'indemnisaziun digl cumegn Albula/Alvra.

An consequenza stò l'annexa dalla lescha d'indemnisaziun digl cumegn Albula/Alvra neir adattada. Chell'annexa era neida approvada dalla radunanza communal digls 22 d'avost 2014 ed eida an vigour igls 1. da schaner 2015. La lescha d'indemnisaziun digl cumegn Albula/Alvra vign betg adattada.

La suprastanza communal propona da fixar las indemnisaziuns digls commembers digl stab directiv communal scu tgi suonda:

- fixum annual chef da stab GFS Alvra CHF 2'000.00
 - indemnisaziun all'oura commembers GFS Alvra CHF 30.00
- (commembers d'autorità e da cumischungs)