



Botschaft zur Gemeindeversammlung vom 20. Juli 2018

Geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Nachfolgend informieren wir Sie über die Traktanden, welche an der Gemeindeversammlung vom 20. Juli 2018 beraten und verabschiedet werden.

Protokoll der Gemeindeversammlung vom 25. April 2018

Das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 25. April 2018 konnte ab 4. Mai 2018, während 30 Tagen, auf der Gemeindeganzlei eingesehen oder bezogen werden. Innert der Auflagefrist sind keine Einsprachen eingegangen. Das Protokoll wird somit als genehmigt erklärt und vom Gemeindepräsidenten und dem Protokollführer unterzeichnet.

Brienz/Brinzauls: Noteinspeisung Vazerol – Nachtragskredit CHF 550'000.00

Anlässlich der Gemeindeversammlung der ehemaligen Gemeinde Brienz/Brinzauls vom 1. Juni 2012 stimmten die Stimmberechtigten für die Noteinspeisung Vazerol (Wasser und Strom) einem Bruttokredit in der Höhe von CHF 740'000.00 zu. Für den Notanschluss „Wasserversorgung“ wurden CHF 245'000.00 und für den Notanschluss „Elektroversorgung“ CHF 495'000.00 vorgesehen. Bis Ende März 2018 wurde für die Noteinspeisung Vazerol rund CHF 219'000.00 investiert; rund CHF 144'000.00 für die Wasserversorgung und rund CHF 75'000.00 für die Elektroversorgung. Aufgrund der zum Teil veränderten Verhältnisse musste das Projekt aus dem Jahre 2012 überarbeitet und eine neue Kostenschätzung erstellt werden. Die neu ermittelten Gesamtkosten belaufen sich auf rund CHF 1'290'000.00; wovon CHF 386'000.00 für die Wasserversorgung und CHF 904'000.00 für die Elektroversorgung ausgewiesen werden. Die Differenz zwischen dem im 2012 bewilligten Kredit und der Kostenschätzung vom März 2018 beträgt rund CHF 550'000.00. Der Gemeindevorstand Albula/Alvra beantragt für die Realisierung des Projektes „Noteinspeisung Vazerol“ einen Nachtragskredit in der Höhe von CHF 550'000.00.

Gesetz über die Benützung von Fluren, Weiden und Alpen in der Gemeinde Albula/Alvra

Das Gesetz regelt die Bewirtschaftung der gemeindeeigenen Fluren, Weiden und Alpen sowie der privaten Fluren. Nutzungsberechtigten in den jeweiligen Fraktionen steht ein Vorrecht zur Nutzung der Fluren, Weiden und Alpen der entsprechenden Fraktion zu. Der

Gemeindevorstand übt die Oberaufsicht über die gemeindeeigenen Fluren, Weiden und Alpen aus. Er kann einzelne Aufgaben der Landwirtschaftskommission übertragen. Der Gemeindevorstand erlässt die erforderlichen Ausführungsbestimmungen, bestehend aus einer Verordnung und einem Anhang zu dieser Verordnung. Dieses Gesetz untersteht dem fakultativen Referendum. Der Gemeindevorstand bestimmt den Zeitpunkt des Inkrafttretens dieses Gesetzes.

Jahresrechnung 2017 der Gemeinde Albula/Alvra

Die **Laufende Rechnung 2017** schliesst bei einem Gesamtertrag von CHF 14'513'614.81 und einem Gesamtaufwand von CHF 14'221'023.03 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 292'591.78 ab. Beim Gesamtaufwand sind ordentliche Abschreibungen von CHF 672'900.00 und zusätzliche Abschreibungen von CHF 1'100'000.00 verbucht.

Die Selbstfinanzierung für das Jahr 2017, in der Höhe von CHF 2'042'115.00, zeigt gegenüber dem Vorjahr, CHF 3'711'515.00, einen spürbaren Rückgang.

Die **Investitionsrechnung 2017** schliesst bei Ausgaben von CHF 4'463'143.85 und Einnahmen von CHF 1'104'874.95 mit Nettoinvestitionen von CHF 3'358'268.90 ab. Die Bruttoinvestitionen basieren auf die von den Gemeindeversammlungen und dem Gemeindevorstand beschlossenen Kredite.

Die **Bestandesrechnung per 31. Dezember 2017** weist Aktiven und Passiven von CHF 27'037'183.40 aus. Das Verwaltungsvermögen hat infolge der Nettoinvestitionen von CHF 3'358'268.90, unter Berücksichtigung der ordentlichen und zusätzlichen Abschreibungen von insgesamt CHF 1'772'900.00, um CHF 1'724'802.05 zugenommen. Das Eigenkapital hat um den Ertragsüberschuss von CHF 292'591.78 zugenommen.

Die ausführliche Jahresrechnung 2017 der Gemeinde Albula/Alvra kann auf der Homepage www.albula-alvra.ch eingesehen oder bei der Gemeindekanzlei in Tiefencastel bezogen werden.

Wasserversorgung: Informationen Projektabrechnungen

Im Zusammenhang mit der Realisierung des Projektes „Sanierung Wasserversorgung / Trinkwasserkraftwerk Rand, Lantsch/Lenz – Tiefencastel“ wurden die Projekte „Anschluss Alvaschein“ (vollständig) und „Notanschluss Vazerol, Brienz/ Brinzauls“ (teilweise) umgesetzt. Die Schluss- und Zwischenabrechnungen liegen vor. Die Abrechnungen sehen wie folgt aus:

Sanierung Wasserversorgung / Trinkwasserkraftwerk Rand, Lantsch/Lenz - Tiefencastel

Am 16. Juli 2012 stimmten die Stimmberechtigten der ehemaligen Gemeinde Tiefencastel für die Realisierung des Projektes „Sanierung Wasserversorgung und Trinkwasserkraftwerk Rand“ einem Kredit von CHF 1'200'000.00 (50 %) zu. Die Schlussabrechnung weist einen Gemeindeanteil für Tiefencastel von CHF 1'331'893.00 aus. Gegenüber der Kostenschätzung aus dem Jahre 2012 resultiert eine Kostenüberschreitung von rund CHF 132'000.00 (11 %). Die Kostenüberschreitung begründet sich u.a. durch erbrachte Mehrleistungen am Bauwerk.

Anschluss Alvaschein

Für den Anschluss der Wasserversorgung Alvaschein an die Wasserleitung Lantsch/Lenz – Tiefencastel genehmigte die Gemeindeversammlung Alvaschein am 26. Oktober 2012 einen Kredit in der Höhe von CHF 95'000.00. Die Kosten belaufen sich gemäss Schlussabrechnung auf CHF 104'361.50; was eine Kostenüberschreitung von CHF 9'361.50 (9.9 %) bedeutet. Die Differenz zum bewilligten Kredit liegt noch in der Toleranzgrenze von +/- 10 % der Kostenschätzung.

Notanschluss Vazerol, Brienz/Brinzauls

Anlässlich der Gemeindeversammlung vom 1. Juni 2012 genehmigten die Stimmberechtigten der ehemaligen Gemeinde Brienz/Brinzauls für das Teilprojekt „Notanschluss Wasserversorgung, Vazerol“ einen Kredit von CHF 245'000.00. Bis zum heutigen Tag wurden rund CHF 144'000.00 investiert. Aufgrund der veränderten Verhältnisse (Bewilligungsverfahren, etc.) wurde das Projekt sistiert. Die Arbeiten sollen, unter der Voraussetzung der Bewilligung des Zusatzkredites durch die Gemeindeversammlung, wieder aufgenommen bzw. fertiggestellt werden.

Tiefencastel, 28.06.2018

Der Vorstand der Gemeinde Albula/Alvra