



## **Messadi per la radunanza communal digls 12 da fanadour 2017**

Stimadas votantas e stimos votants

Suandontamaintg az infurmainsa dallas tractandas tgi vignan discutadas e deliberadas a caschung dalla radunanza communal digls 12 da fanadour 2017.

### **Protocol dalla radunanza communal digls 21 d'avregl 2017**

Digl protocol digls 21 d'avregl 2017 ò savia neir piglia invista, u tg'el ò savia neir retratg a partair digls 5 da matg 2017, durant 30 deis, an canzleia communal. Ainfer igl termin d'exposiziun èn inoltradas nignas protestas. Igl protocol vign damai declaro per approvo e vign sotsignia digl mastral e digl protocollist.

### **Rendachint annual 2016 digl cumeegn Albula/Alvra**

Igl **Chint current 2016** sera cun antradas totalas da CHF 15'943'034.12 ed expensas totalas da CHF 15'481'412.09, damai en supraple d'antradas da CHF 461'622.03. Ainten las expensas totalas èn cumpigleidas amortisaziuns ordinaras da CHF 932'340.00 ed ulteriouras amortisaziuns da CHF 2'500'000.00.

**L'atgna finanziaziun** pigl onn 2016, an import da CHF 3'711'514.55, mossa en svilup plaschevel avers igl onn precedent cun CHF 2'321'762.09.

**Igl chint d'investiziun 2016** sera giu cun sorteidas da CHF 2'550'021.60 ed antradas da CHF 1'698'047.65, damai cun investiziuns nettas da CHF 851'973.95. Las investiziuns bruttas sa basan agls credits deliberos dallas radunanzas communalas e dalla suprastanza communal. Ellas schean sot igl preventiv. Igl muteiv persiva èn tranter oter projects previas scu economisaziun da pastgiras e pastgiras aint igl gôt ad Alvagni ed igl attatg d'urgenza pigl provedimaint d'energeia ed ava a Crest-Vasarauls, tgi on betg savia neir exequias aint igl onn da rapport u igl project da sanaziun dalla veia da quartier Cumpogna, Casti, tgi è nia saro giu evidentamaintg sot igl preventiv. Las antradas d'investiziuns èn en zichel pi otas tgi budgetadas

Igl **Chint da facultad per igls 31 da december 2016** demossa activas e passivas da CHF 26'583'824.43. La facultad administrativa è sa redutgeida per CHF 2'470'613.00 malgro las investiziuns da CHF 851'973.95, sen fundamaint dallas amortisaziun ordinaras e supplementaras an en total da CHF 3'432'340.00. Igl capital agen è s'augmento per igl surple da retgav da CHF 461'622.03.

Digl rendachint annual extandia 2016 pò neir piglia invista sen la pagina d'internet [www.albula-alvra.ch](http://www.albula-alvra.ch) u retratg dalla canzleia communal a Casti.

### **Lescha davart igl provedimaint d'ava digl cumegn Albula/Alvra**

Chesta lescha vala pigl antier territori communal. Ella regla la furmazion, igl adiever, igl mantignamaint, la renovaziun e la finanziaziun d'implants pigl provedimaint d'ava scu er la relaziun tranter igl cumegn ed igls proprietaris ed igls implants privats tatgeas ve digl provedimaint d'ava communal. Per curveir igls costs dallas expensas per la construcziun, pigl menaschi e mantignamaint e la renovaziun d'implants pigl provedimaint d'ava publics, incassescha igl cumegn taxas tgi corvan igls costs ed adattadas agl prancepi digl caschunader. Per tot igls bagn immobigliars tatgeas agls implants digl provedimaint d'ava, ò da neir paea ena taxa fundamentala tgi sa repeta mintg'onn. La taxa da quantidad per tot igls bagn immobigliars tatgeas agl provedimaint d'ava, vign fixada tenor igl consum d'ava frestga sur igl chintader, e tenor la tariffa da taxas fixada e graduada digl cumegn periodicamaintg aint igl reglamaint da taxas, ainfer igl rom da tariffas, conform all'aggiunta a chesta lescha, an francs per meter cubic. La taxa fundamentala ed igl tschains per igls chintaders on da curveir ca. 50 % anfignen 75 %, la taxa da quantidad 50 % bis 25 %.

La suprastanza communal ordinescha ena reglamaint per l'execuziun da chesta lescha. La lescha preschainta è sottamessa agl referendum facultativ. La suprastanza communal fixescha l'antrada an vigour.

### **Lescha davart igl tractamaint d'ava persa digl cumegn Albula/Alvra**

Chesta lescha vala pigl antier territori communal. Sa basond alla lescha da biagier ed agl plan d'aver-tura general regla ella la furmazion, igl adiever, igl mantignamaint, la renovaziun e la finanziaziun d'implants per ava persa scu er la relaziun tranter igl cumegn e las proprietarias ed igls proprietaris da bagn immobigliars. Per curveir igls costs dallas expensas per la construcziun, igl menaschi, igl mantignamaint e la renovaziun d'implants d'ava persa publics, incassescha igl cumegn taxas tgi corvan igls costs ed adattadas agl prancepi digl caschunader. Per tot igls bagn immobigliars ta-tgeas alla dismessa d'ava persa, ò da neir paea ena taxa fundamentala tgi sa repeta mintg'onn. La taxa da quantidad per tot igls bagn immobigliars tatgeas, vign fixada tenor igl consum d'ava frestga sur igl chintader, e tenor la tariffa da taxas fixada e graduada periodicamaintg digl cumegn aint igl reglamaint da taxas, ainfer igl rom da tariffas, conform all'aggiunta a chesta lescha, an francs per meter cubic. La taxa fundamentala ò da curveir ca. 50 % anfignen 75 %, la taxa da quantidad 50 % bis 25 % digls costs da menaschi.

La suprastanza communal ordinescha ena reglamaint per l'execuziun da chesta lescha. La lescha preschainta è sottamessa agl referendum facultativ. La suprastanza communal fixescha l'antrada an vigour.

## **Brienz/Brinzauls: Sbuveda – Preproject 1: Program d'examinaziun**

### **- Credit brut CHF 2'939'000.00**

La sbuveda a Brienz/Brinzauls è s'augmentada igls davos onns an ena dimensiun da ratas annualas a curta vista sen passa 50 cm. Sen fundamaint digls gronds muvimaints è nia decidia d'examinar la structura ed igl mecanissem. Percheigl ègl nia exequia igl 2015 ena metoda d'evaluaziun. La fegnameira da chella evaluaziun è stada, da cattar metodos d'examinaziun adattadas per sondar igl fundamaint (preproject 1).

Antras igl uffezi da gôt e prievel dalla nateira è nia instrado igls 27 da settember 2016 en luvratori per skizzar igl program d'examinaziun pigl preproject 1 dalla sbuveda a Brienz/Brinzauls. La fegnameira digl luvratori è stada da skizzar en program d'examinaziun a fundamaint dallas experientschas fatgas, per saveir preschentar e publitgier en preproject per mang digl cumegn e digl cantun. Igls resultats digl preproject 1 duessan lubeir en studi da variantas per la sanaziun pussebla dalla sbuveda a Brienz/Brinzauls e demussar, schi ena sanaziun è ansomma pussebla. Fegnameira dalla sanaziun è ena reducziun dallas ratas da muvimaint sot 10cm/per onn. Igls costs calculos digl project montan CHF 2'939'000.00. Confederaziun e cantun on siero contribuziuns an import da 80%. La realisaziun digl project duess succeder igl 2018-2019.

## **Uniun d'interess ARA Casti: Renovaziun digl sistem da direcziun**

### **- Credit brut CHF 1'180'000.00**

La serenera (ARA) a Casti è an funcziun siva digl 1991 e tracta l'ava persa digls cumegns Albula/Alvra (Alvaschagn, Mon, Stierva, Casti e Vasarauls) e Lantsch/Lenz. Siva da 25 onns da menaschi vo la dirada da veta digl indrez da cumond alla fegn. I dat adegna pi savens disturbis e la tocca da reserva è strousch ple furnibla.

Per chest muteiv duessan neir ramplazzos igl antier indrez da cumond dalla serenera a Casti e la gronda part dalla tecnica da misirar. Ultra da chegl duess neir installo en sistem da direcziun modern. Pertutgont la tecnica da proceder dattigl nignas midada ve dalla serenera existenta. Percheigl tgi vign duvro duple plaz per ramplazzar igl indrez da cumond (igl implant stò neir mano constant anavant), an spezial durant igl taimp da midada, duess igl biro neir transferia segl plang soura digl bietg existent. Agl senn da mantigneir er la valeta ston an chel mument er neir ramplazzadas varsaquantas armaturas an connex cun la nova installaziun electrica, per la quala igl è previa en import. Planiso è mademamaintg ena simpla sosta da maschinas per la protecziun d'isaglia da lavour. Igls costs per igl project montan tenor stema CHF 1'180'000.00 (incl. TPV) e vignan repartias tranter igls cumegns Albula/Alvra e Lantsch/Lenz tenor proporziun digl quantum d'ava persa furneida. L'execuziun è preveida per igl anvien 2017/2018.